



Inventarul parcărilor publice din România

Ediția a V-a,
Octombrie 2024

CUPRINS

1. Introducere	3
2. Metodologie de lucru	11
3. Dicționar de termeni	13
4. Privire de ansamblu asupra parcărilor publice	18
5. Clasamentul orașelor cu cele mai multe locuri de parcare	21
6. Clasamentul orașelor defalcat pe fiecare categorie în parte de locuri publice de parcare	27
7. Situația parcărilor din București	37
8. Inventarul veniturilor generate de parcarile publice	47
9. Inventarul locurilor de parcare acoperite	63
10. Inventarul parcărilor publice inteligente	67
11. Începuturile parcărilor publice automatizate în România	71
12. Inventarul parcărilor pentru biciclete	83
13. Analiza controlului plăților pentru parcare	95
14. Considerații privind vizibilitatea parcărilor publice	97
15. Concluzii	98
Bibliografie	



1

INTRODUCERE

Acest Raport ajunge la a cincea ediție și este un barometru al pieței de parcuri din România. În acest an vedem o confirmare a creșterii industriei și pieței parcarilor publice din România și vedem cea mai mare creștere de până acum a volumului încasărilor din parcarile publice în România, cu o creștere de 50 % (452 milioane lei față de 314 milioane de lei anul anterior), comparativ cu creșterile anterioare de 55%, 15% și respectiv 26% și ajungând la o creștere de peste 3 ori în 5 ani. Menționăm că această creștere a veniturilor în 5 ani de 300% se bazează pe o creștere a numărului locurilor publice de parcare de doar 17% în 5 ani.

Este important să precizăm că aceste venituri ale parcarilor publice au fost colectate de 148 de orașe care taxează parcare în România, dar că mai sunt alte 144 de orașe care încă nu taxează parcare, precum și faptul că aproximativ 23% din numărul locurilor publice de parcare sunt fără plată în 2023 (311.344).

Deși am început aceste „inventare” ale parcarilor publice cu focus pe inventarierea parcarilor publice, în acest an am constatat că numărul total al parcarilor publice a crescut foarte puțin față de anul precedent (1,353 milioane față de 1,299 milioane), însă a crescut foarte mult volumul veniturilor încasate din parcarile publice (cu 44%).

În acest raport continuăm să monitorizăm mai multe detalii despre parcarile publice. Pentru cele peste 10 milioane de vehicule din România – în decembrie 2023 erau 10.333.293 vehicule, din care 7.053.399 erau asigurate (1) sau 9.422.452 vehicule înmatriculate conform ceicdata (2) – la care se adaugă și vehiculele înmatriculate în Bulgaria, Germania, Franța, Spania, Italia sau alte state, care circulă, de facto, pe drumurile țării, avem circa 1.353.726 de locuri de parcare publice, dintre care 827.775 sunt locuri de parcare rezidențiale (61%).

Numărul de autoturisme noi, înmatriculate în România, a crescut în primele 9 luni din 2023, cu 16.2%, comparativ cu aceeași perioadă a anului anterior, în timp ce numărul locurilor de parcare nu pare să crească în același ritm. Din 110.711 unități înmatriculate, 11.759 au fost electrice și 32.597 hibride. La nivel european, s-a înregistrat o creștere cu 16,9% a numărului de autoturisme noi înmatriculate. (3)

De ce ne preocupă problema parcarilor în România?

Pentru că românii le place mobilitatea și având în vedere configurația și infrastructura urbană existentă limitată care nu face față nevoilor crescute actuale ale societății, ne dorim să îmbunătățim mobilitatea urbană din România.

În această ediție putem spune că suntem încă departe de a ști numărul real al parcarilor publice din țară, dar și faptul că

am observat că din ce în ce mai multe primării au început să-și inventarieze numărul de locuri de parcare, la care se adaugă cele 18 primării care ne-au transmis că lucrează la inventarierea locurilor de parcare.

Ne dorim în continuare ca primăriile să-și inventarieze toate locurile de parcare (nu doar pe cele stradale) în viitorul apropiat.

Ne propunem să prezentăm datele oficiale existente, să le analizăm, dar și să le interpretăm.

În plus, ne dorim în viitor să scoatem la lumină numărul locurilor de parcare private, al celor nesemnificate, al instituțiilor publice etc.

Pe lângă numărul locurilor de parcare publice existente în România, raportul colectează și prezintă detalii importante despre aceste locuri de parcare publice, cum ar fi: care sunt primăriile fruntașe pe categorii care taxează parcare, ce venituri au fost obținute din parcări în 2023, câte locuri de parcare publice sunt disponibile

pentru mașini electrice și pentru persoanele cu dizabilități, cu intenția de a urmări evoluția acestora în timp.

În această ediție, am căutat mai multe detalii privind gestionarea parcarilor publice, cum ar fi cele legate de venituri. În afara veniturilor obținute din taxa de utilizare a parcarilor, am continuat colectarea datelor referitoare la veniturile obținute din amenzile legate de nerespectarea Regulamentului de parcare, chiar dacă acest lucru este încă nemonitorizat la nivelul orașelor, fiind în sarcina Poliției Locale dar și a Poliției Rutiere.

De ce ne ocupăm de aceste venituri?

Pentru că profesioniștii din lumea parcarilor vorbesc uzual de importanța controlului într-o gestionare eficientă a parcarilor publice, care generează în medie 30% din veniturile colectate de parcarile publice. În România anului 2023, realitatea unui control deficitar, ca să nu spunem că e foarte slab la nivel național. Localitățile care au veniturile cele mai mari din sancțiuni sunt București, Oradea și Cluj-Napoca, fruntașe în efectuarea controlului plăților taxelor de parcare.

Clasamentul orașelor cu cele mai mari venituri în 2023 este condus de București cu aproximativ 40% din veniturile totale ale țării.

pentru care am alocat un capitol în această ediție pentru prima dată (capitolul 7)

Am continuat și în acest an să colectăm date și cu privire la cea de-a treia sursă de venituri din parcuri, provenind din serviciile adiacente parcarilor, cum ar fi ridicarea mașinilor parcate neregulamentar sau blocarea roților mașinilor care nu au plătit taxa de parcare.

Aceste venituri au fost în 2023 în valoare de 9.158.731 lei, în 2022 în valoare de 7,713 milioane lei, comparativ cu 4,9 milioane lei în 2021. În acest clasament avem oraș fruntaș Craiova, urmat de Sectorul 4 și Constanța foarte aproape.

Ne dorim ca aceste date prezentate în raport să ajute toate autoritățile locale în îmbunătățirea gestionării locurilor de parcare publice, elaborarea de strategii de parcare și planuri concrete de acțiuni pentru digitalizarea locurilor de parcare existente, pentru a optimiza folosirea celor deja existente și construirea eficientă a noilor locuri de parcare.

Referitor la situația globală a parcarilor, la nivel internațional Parkopedia care monitorizează 90 milioane de locuri de parcare în peste 90 de țări prezintă anual în Global Driver Survey 2023 (4) faptul că 92% din șoferi întâmpină dificultăți în găsirea unui loc de parcare iar 8% dintre aceștia spun că aceasta se întâmplă de fiecare dată când caută un loc de parcare.

În Marea Britanie, toate municipalitățile sunt obligate prin lege din 2008 să publice anual un raport cu operațiunile parcarilor, câți bani generează din taxele parcarilor și din amenzi, precum și ce au făcut cu banii colectați din parcuri. Cât de precise sunt aceste rapoarte ale primăriilor britanice ține de decizia fiecăreia în parte.

Care ar fi noutățile sesizate în timpul trecut de la ultimul Inventar al parcarilor publice?

- » Un capitol dedicat parcarilor din București (cap. 7)
- » Un capitol pentru parcarile automatizate și semi-automatizate (cap. 11)
- » Un capitol dedicat parcarilor pentru biciclete (cap. 12)
- » Un capitol dedicat controlului plăților parcarilor (cap. 13)
- » Un capitol despre vizibilitatea parcarilor (cap. 14)
- » Continuăm monitorizarea mai atentă a controlului parcarilor prin urmărirea veniturilor colectate de primării din amenzi pentru mașinile staționate neregulamentar și din ridicări de mașini
- » Creșterea numărului de parări noi construite, în diferite faze (proiect, execuție), cu apariția parkingurilor automatizate și semi-automatizate, chiar dacă momentan destul de încet ca ritm de creștere
- » Continuă să dispară garajele din România. În Sectorul 1 au fost demolate 10 garaje de pe Nicolae Titulescu (5)
- » Educație – unde se formează sau pregătesc viitorii specialiști ai României pentru parări? La Timișoara, în perioada 2-6 aprilie 2024 Vegacomp Consulting în parteneriat cu European Innovation Technology Urban Mobility și Primăria Timișoara au desfășurat cursul intitulat „Datele parcarilor pentru mobilitatea urbană”, la care au participat 23 de responsabili ai parcarilor publice din România (6)

În cei 5 ani de analiză și cercetare a pieței de parcuri din România, am selecționat câteva dintre problemele majore ale parcarilor din această țară:

- infrastructura legală este deficitară, cadrul legislativ nu este coerent și nu este suficient pentru desfășurarea în bune condiții a activităților de gestionare a parcarilor (cateva exemple: controlul parcarilor, amenzile care se pot da doar în prezența agentului constator, legislația actuală nu permite amendarea doar pe baza camerelor video, problema locurilor pentru persoane cu dizabilități șamd)
- neregulile din piața imobiliară cu dezvoltatorii (un loc de parcare într-un complex rezidențial ajunge să coste aproape cât un apartament, între 6.000 și 40.000 Euro)
- informația/vizibilitatea sau invizibilitatea locurilor de parcare/marcare
- gratuitatea parcarii (unii oameni politici nu înțeleg că parcare este subvenționată din bani publici prin gratuitatea parcarii)
- lipsa soluțiilor pentru parcuri pentru mașini transport, autocare (turiști) și livratori
- blocatoare în parcarile rezidențiale
- problema parcarilor din zonele de case în fața propriilor case sau a garajelor
- garajele ocupate cu alte destinații (mai ales cele în zone de case)
- mirarea de ce durează atât de mult demolarea garajelor construite în trecut, multe dintre ele ilegal și ocupate cu alte funcțiuni, în locul utilizării spațiilor acestora pentru parcuri de reședință
- lipsa de asumare politică și organizare departamente în Primării
- lipsa unei asociații a Operatorilor de parcare
- parcagii ilegali
- lipsa unor Strategii de parcare / PMUD
- lipsa unui târg/eveniment major național pentru parcuri
- parcare pe trotuar sau pot parca pe trotuar în fața casei doar proprietarii? (7)

După 5 ani de analize și cercetări ale pieței de parcare din România, ne punem întrebarea firească:

Încotro se îndreaptă situația parcarilor din România?

- digitalizarea parcarilor nu mai este o nevoie ci o urgență, creșterea numărului de mașini în România, în ultimii 5 ani, fiind mult mai mare decât creșterea numărului locurilor de parcare și este absolută nevoie în a crește gradul de ocupare al locurilor de parcare existente și modul de control al plăților parcarilor
- nevoia unei Platforme a Parcarilor din România, în care să fie disponibile informațiile despre parcări și plata acestora din orice oraș al țării, fără să mai descarci câte o aplicație pentru fiecare oraș în care circuli cu mașina prin țară
- creșterea vizibilității parcarilor (inventare, hărți GIS, aplicații și indicatoare de afișare a locurilor libere în parcări, chiar în timp real)
- nevoia de rapoarte a plăților pentru parcarile stradale în vederea optimizării acestora (a se vedea exemplul Passport din SUA care operează în peste 800 de orașe, a tranzacționat peste 3 miliarde \$ pentru mobilitate și monitorizează unde sunt sau unde nu sunt creșteri ale veniturilor pe sezoane (8))
- creșterea numărului de parcări construite în următorii ani (subterane sau supraterane, automatizate sau semi-automatizate)
- rezervarea parcarilor rămâne o dorință greu de rezolvat, dar pentru care se vor găsi soluții mai bune în viitorul apropiat datorită tehnologiei disponibile
- free-flow parking, un sistem de parcare fără bariere, care crește în ultimii 2 ani în alte țări ale Europei, estimăm că va apărea și în România, imediat după modificările legislative aferente și crearea unei baze de date unice și interoperabilitatea datelor între instituțiile publice din România.

Dacă Primăria Timișoara este în stare să demoleze o locuință dezafectată și să construiască o parcare pe acel teren, estimăm o imitare a acestui comportament și din partea altor primării, dar mai ales prin creșterea de PPP-uri (parteneriate public-privat). Avem în vedere noua lege nr 7/5.01.2024, pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 39/2018 privind parteneriatul public-privat și sprijinul afirmat al Guvernului pentru PPP-uri (9).

Avem un număr total de 899 persoane care lucrează în parcări, orașul cu cei mai mulți oameni alocați parcarilor fiind București (PMB) cu 96 de oameni, urmat de Timișoara cu 73 și Sector 4 cu 60.

Acest raport nu are ca scop istoria și poveștile parcarilor din România, dar prezintă o nouă radiografie a momentului, care reflectă lucruri realizate până acum de-a lungul timpului. Pentru transparență și claritate, includem în raport și un capitol dedicat termenilor de specialitate pentru parcări, utilizați pe parcursul documentului.

În raportul din acest an continuăm să prezentăm în capitolul 4 o privire de ansamblu a parcarilor publice într-o pagină, urmate de analize detaliate în următoarele 5 capitole, în care avem un capitol (nr. 8) dedicat veniturilor.

În această ediție am schimbat prezentarea soluțiilor pentru parcări ale partenerilor noștri cărora le mulțumim pentru suport și implicare, prin prezentarea soluțiilor acestora între capitolele raportului: Bitcom/Parko Mobility, Sky Park Systems, Tritech, InterParking, SONAH, Urban Tech și TPark.

2

Metodologie de lucru

Metodologia acestui raport a fost de colectarea datelor de la primării și verificarea acestor informații cu alte surse terțe: media și furnizori. Am trimis adrese la 325 de primării din România, dintre care au răspuns solicitării un număr de 310 orașe, față de 304 de orașe acum un an. Pentru București, am inclus 7 primării în acest raport. Documentul prezent include informațiile prelevate de la primării, verificate și comparate cu raportările precedente și din celelalte surse relevante, în perioada 1 august – 15 septembrie 2024.

Informațiile colectate prin răspuns de la primării au fost dublate și de cele prezente pe site-urile primăriilor, precum și de aparițiile în media sau datele furnizorilor soluțiilor de parcare referitoare la parcarile din orașele respective.

Colectarea datelor a fost îngreunată în acest an de faptul că informațiile solicitate depind sau sunt gestionate de mai multe departamente din primării (cum ar fi veniturile din amenziile pentru parcare care sunt gestionate de Direcția Economică dar și de Poliția Locală). Unele răspunsuri au sosit cu întârziere, uneori doar în urma insistențelor. Cele mai mari dificultăți le-am avut în continuare în obținerea veniturilor realizate din parcare, chiar dacă acestea sunt date publice.

Ni s-a confirmat, de-a lungul acestui proces, că Legea 544 nu este respectată de multe primării din România și că parcarile nu reprezintă pentru unele autorități locale un subiect de interes, iar pentru cele care gestionează parcarile solicitările noastre reprezintă o muncă suplimentară aparent inutilă și stresantă pentru angajații primăriilor responsabili pentru parcare, care sunt prea puțini pentru volumul de muncă necesar parcarilor din orașele respective.

În absența unui inventar al parcarilor făcut de terțe părți, independent de autoritățile locale, suntem nevoiți să ne bazăm exclusiv pe datele raportate de primării, chiar dacă știm și am observat, în cei 5 ani de colectare a acestor date, că primăriile nu au încă o evidență exactă a parcarilor existente (ne referim la parcarile publice pentru că nici nu ne gândim să aducem în discuție parcarile private).

Datele colectate în acest raport au un grad de răspuns de aproximativ 94% (310 de primării din cele 325 contactate), iar un număr de 18 primării (printre ele fiind Popești - Voluntari, Sebeș și Otopeni) care nu au încă un inventar al parcarilor din oraș. Astfel, estimarea noastră de eroare este de maximum 12% aferentă în principal primăriilor care nu au răspuns, precum și erorilor din primăriile care ne-au trimis răspunsurile.

Sunt 148 orașe care taxează utilizarea locurilor de parcare și 144 localități care nu taxează, fapt care arată potențialul real mult mai mare al veniturilor obținute din parcare.

Parking Data va actualiza și consolida, anual, toate informațiile publicate în această versiune a documentului, pentru a prezenta, în permanență, o imagine corectă asupra dezvoltării parcarilor publice din România.

3

Dicționar de termeni

Autovehicul – orice vehicul care se deplasează cu mijloace proprii de propulsie mecanice, care circulă frecvent pe drumurile publice și care servește la transportul de persoane sau bunuri, ori la efectuarea unor lucrări.

Autovehicul fără stăpân (abandonat) – autovehicul de orice categorie, fără plăcuță de înmatriculare sau alte marcaje oficiale, staționat pe domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ – teritoriale, al cărui proprietar sau destinatar nu este cunoscut.

Loc de parcare – loc amenajat în parcările auto organizate conform normelor în vigoare, semnalizat cu panouri, indicatoare sau marcaje rutiere, delimitat potrivit normelor tehnice și destinat staționării unui singur mijloc auto.

Loc de parcare rezervat pentru persoane cu dizabilități – loc amenajat în parcajele publice, semnalizat cu panouri indicatoare pentru persoane cu dizabilități, inscripționate cu semnul internațional corespunzător

Loc de parcare rezervat pentru mașini electrice – loc amenajat în parcajele publice, semnalizat cu panouri indicatoare pentru mașini electrice, inscripționate cu semnul internațional pentru stațiile de încărcare mașini electrice

Parcaj – spațiul desemnat pentru staționarea vehiculelor, indicat ca atare de semne și marcaje rutiere, delimitat de zona destinată circulației vehiculelor sau de alte zone

Parcare publică – orice spațiu special destinat parcării autovehiculelor, aflat pe terenurile ce aparțin domeniului public sau privat al orașului

Parcare rezidențială – acel loc de parcare situat la mai puțin de 30 de metri de partea din față a clădirii cu destinație rezidențială. Aceste locuri de parcare au scopul de a servi exclusiv locuitorilor acestei clădiri.

Parcarea de utilitate publică – zona de parcare concepută să deservească unui număr nelimitat de utilizatori

Parcarea de utilitate privată – parcare folosită de proprietari individuali sau entități juridice (companii, hoteluri etc.)

Parcaj pe stradă – spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje care delimitează zona destinată circulației vehiculelor sau de alte zone situate pe spațiile din localitățile urbane, indiferent de categoria lor.

Parcaj în afara străzii – spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje amenajate în afara drumurilor publice din interiorul localității, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, intrare, fundătură, uliță etc.

Parcaj „Park&Ride” (parchează și călătorește) – facilități pentru cei care ajung cu autoturismul într-un parcaj, unde își parchează autoturismul cu sau fără plată și apoi își continuă călătoria cu transportul public, cu bicicleta sau alt mijloc de transport.

Parcaj „Îmbarcare – Debarcare elevi” (Kiss & Ride) – spațiu situat pe zona carosabilă din apropierea școlilor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje amenajate cu timp limitat de staționare (de regulă 5 – 10 minute), destinat părinților sau însoțitorilor copiilor pentru a-i duce și a-i lua pe copii de la școală.

Parcometru – aparat de taxare automat, electronic, pentru eliberat tichete prin intermediul cărora se încasează anticipat tarifele de parcare reprezentând contravaloarea prestării serviciului de staționare a mijloacelor auto pe locurile de parcare

Parking – spațiul desemnat pentru staționarea temporară a vehiculelor sau bicicletelor, în afara zonei carosabile, într-un spațiu construit special amenajat acestui scop.

Zona de parcare pentru motociclete/biciclete – zone special amenajate pentru parcare motocicletelor/bicicletelor

Organizarea parcajului – efectuarea de lucrări de amenajare a acestuia, astfel încât să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor

Utilizarea parcajului – folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcării vehiculelor

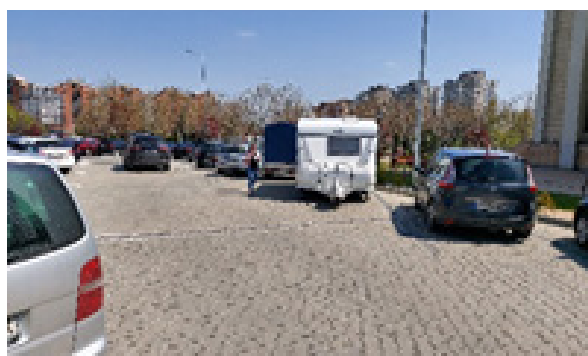
Exploatarea parcajului – activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor, în vederea parcării vehiculelor și de a obține venituri din această activitate prin încasarea de tarife sau taxe, după caz, în funcție de dispozițiile locale legale

LEZ – Low Emissions Zone – Zona cu poluare redusă este o zonă centrală a orașului în care autoritatea locală o definește, delimitează și stabilește niște măsuri de limitare a accesului cu vehicule care funcționează cu benzină/motorină și permite accesul cu vehicule nepoluante (mașini electrice, biciclete etc).

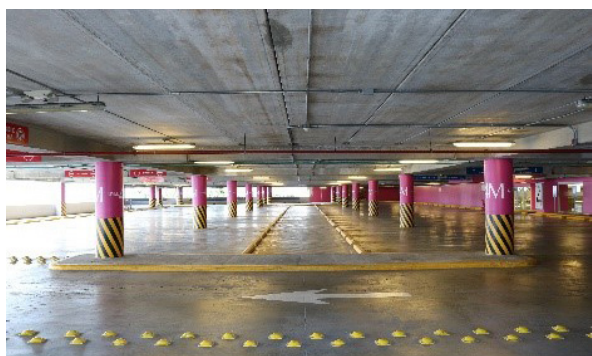
VMS (Variable Message Sign) sau Indicator cu mesaje variabile – un indicator rutier cu LED folosit de multe ori pe drumuri/autostrăzi pentru a da informații călătorilor despre evenimente speciale pe șosea sau trafic. În zonele urbane, panourile VMS sunt sisteme de informare și ghidare pentru Parcare pentru a îndruma șoferii către locurile libere de parcare disponibile în timp real.



Parcare rezidențială



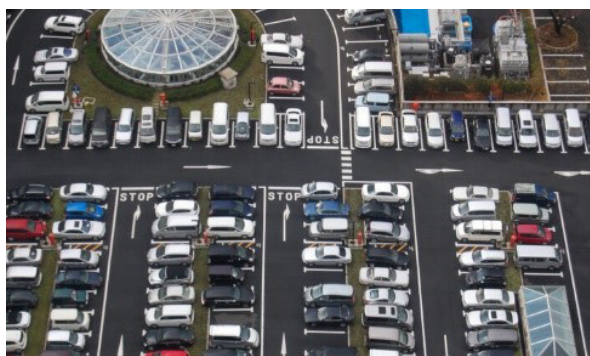
Parcare pe stradă



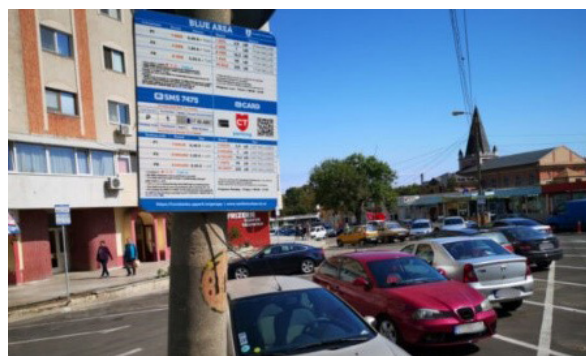
Parcare într-o construcție



Parcare în afara străzii



Parcare în afara străzii



Parcare cu plată



Parcare pentru vehiculele electrice



Parcare biciclete



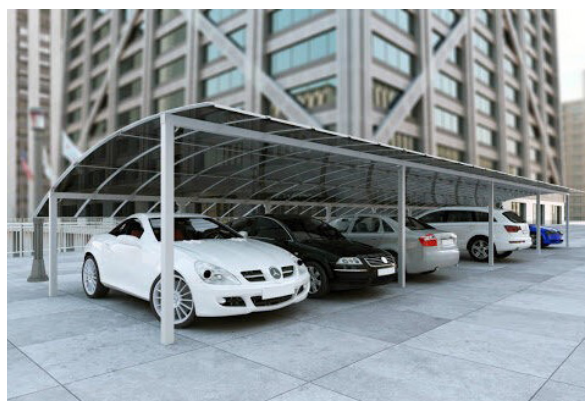
Parcometru



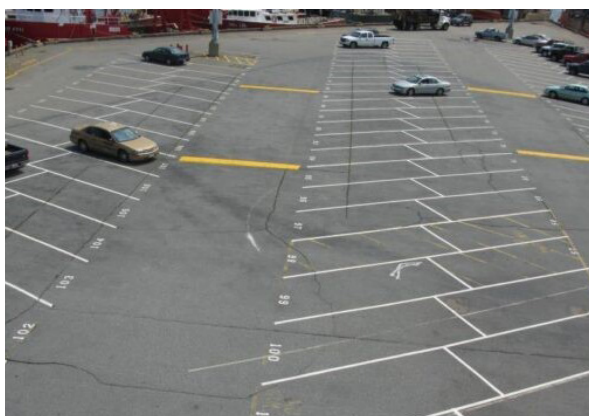
Parcare pentru persoane cu dizabilități



Garaj



Copertină



Parcare în spic



Parcare motociclete



G36
Parcare subterană sau în clădire



4

Privire de ansamblu asupra parcarilor publice

În urma colectării datelor de la primării, avem următoarele informații principale, care oferă o privire de ansamblu asupra modului în care acestea gestionează locurile de parcare din orașe, în România anului 2023:

- » **Sunt 148 orașe care taxează utilizarea locurilor de parcare,**
- » **144 localități care nu taxează,**
- » **18 primării care nu-și cunosc inventarul parcarilor.**

Tariful pentru parcarile de reședință variază între 30 și 120 lei în localitățile mici, respectiv între 70 și 600 lei în orașele mari. Pentru abonamente, prețurile de închiriere variază între 15 lei/lună și 1.000 lei/lună; Aceste tarife s-au păstrat și anul acesta, modificările fiind insesizabile față de anul trecut.

Tariful orar de ocupare pentru parcarile publice cu plată variază între 1 și 5 lei, cu excepția Clujului și Oradei, unde limita maximă ajunge la 10 lei;

	2019	2020	2021	2022	2023
Nr. primării care nu au răspuns	76	52	32	20	15
Venituri totale	139,299,817	160,663,707	202,874,805	314,585,683	452,362,330
Număr total parcări publice	1,154,082	1,174,941	1,275,603	1,299,318	1,353,726
Număr total parcări rezidențiale	595,882	755,621	790,501	810,890	827,775
Nr. locuri parcare pers. dizabilități	13,728	16,029	21,964	29,218	33,729
Nr. locuri parcare inteligente		12,154	8,175	6,122	4,762
Nr. locuri parcare mașini electrice		236	368	493	618
Nr. orașe care au hărți publice ale parcarilor	16	21	39	44	48
Nr. orașe în care se poate plăti parcare prin aplicație	49	59	61	68	70
Nr. orașe în care se poate plăti parcare prin SMS	47	53	60	65	66
Nr. orașe în care se poate plăti parcare la DGITL	53	119	128	122	122
Nr. orașe în care se poate plăti parcare prin ghiseul.ro	11	38	51	61	68
Nr. orașe în care se poate plăti parcare cash	9	35	37	41	41
Nr. orașe în care se poate plăti parcare la parcometru	19	35	44	61	64
Număr parcometre				1,398	1,733
Nr. orașe cu stații de încărcare mașini electrice în parcări				28	53
Număr stații de încărcare mașini electrice în parcări				200	387



SMART CITY

Fluidizarea traficului urban cu soluțiile automate de acces

Tehnologie pentru cele mai ambițioase inițiative ale tale.



www.parko.ai

Parko Mobility este un partener de încredere în dezvoltarea orașelor inteligente, oferind soluții integrate pentru gestionarea eficientă și sustenabilă a parcarilor on-street și off-street. Cu un portofoliu diversificat, includem sisteme avansate de control acces, automate de plată moderne, senzori de parcare și tehnologii de monitorizare video de ultimă generație. De asemenea, folosim tehnologia ANPR pentru recunoașterea automată a plăcuțelor de înmatriculare, asigurând o utilizare optimă a spațiilor de parcare.

În sprijinul mobilității urbane sustenabile, platforma noastră integrează stații de încărcare pentru vehicule electrice (EV), contribuind astfel la reducerea emisiilor și la crearea unui mediu urban mai curat.

Pe lângă soluțiile de parcare, oferim și expertiză în proiectarea și fabricarea circuitelor imprimate (PCB), folosind echipamente de montare la suprafață (Pick&Place) pentru o plasare precisă a componentelor electronice, esențiale pentru infrastructura inteligentă a orașului.

Prin aceste soluții inovatoare, Parko Mobility ajută orașele să devină mai eficiente, conectate și ecologice. Pentru detalii suplimentare, scanați codul QR.



bitcom.ro

+40 732 143 001

hello@bitcom.ro

Clasamentul orașelor cu cele mai multe locuri de parcare

Noua ediție a raportului prezintă, dincolo de datele brute, orașele care au cele mai multe locuri de parcare, cele care obțin cele mai mari venituri din acestea și o analiză aprofundată, pe tip de loc de parcare, tarife medii, venituri medii, categorii de localități, fiecare cu specificul său, dar și alte componente de interes ce derivă din prima analiză profesionistă a acestui domeniu, cu un impact direct în viața tuturor șoferilor, pasagerilor sau călătorilor din România.

Iar pentru început, pornim cu lista primelor 10 orașe din țară, ca număr absolut de locuri de parcare publică. Tratăm separat București-ul în cap. 7, care are 300.359 locuri de parcare în 2023 în toate cele 7 sectoare (6 sectoare + PMB).

Timișoara ocupă primul loc cu 83.500 locuri de parcare publice, urmată de Sector 3 cu 80.363 de locuri și Brașov cu 66.161 locuri de parcare. Următoarele 4 orașe își păstrează locurile și ordinea de anul trecut: Iași, Cluj, Craiova și Pitești.

Top Orașe Parcări Publice		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare publice
	Total	1353726
1	Timișoara	83500
2	Sector 3	80363
3	Brașov	66161
4	Sector 4	65268
5	Iași	58893
6	Sector 6	49193
7	București	45280
8	Cluj-Napoca	42596
9	Craiova	42179
10	Pitești	40751

În clasamentul de mai jos, am tratat individual fiecare sector în parte, ca preambul, pentru mai multă claritate, dar și Bucureștiul ca atare pentru un top 10 relevant în ordine descrescătoare a populației (7 din București și următoarele 9 orașe).

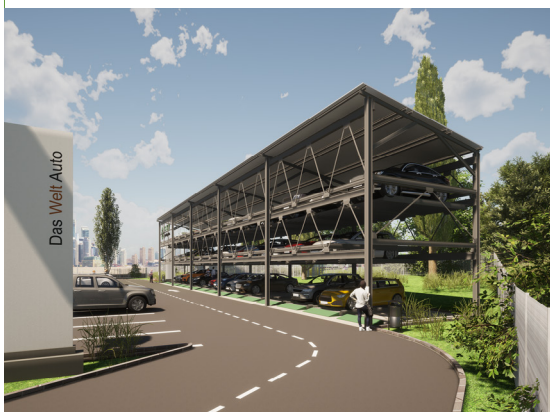
Localitate			Venituri totale		Număr locuri de parcare publice
	Total		RON	299,784,395.85	633838
1	București	1883425	RON	58,241,576.00	45280
2	Sector 3	385439	RON	32,012,682.00	80363
3	Sector 6	367760	RON	23,096,497.54	49193
4	Sector 2	345370	RON	12,993,928.50	27527
5	Cluj-Napoca	324576	RON	37,856,829.00	42596
6	Timișoara	319279	RON	19,664,677.00	83500
7	Iași	290422	RON	12,914,904.00	58893
8	Sector 4	287828	RON	37,916,203.00	65268
9	Constanța	283872	RON	15,823,557.00	37400
10	Sector 5	271575	RON	9,657,203.04	22565
11	Craiova	269506	RON	14,722,111.00	42179
12	Brașov	253200	RON	14,220,020.43	66161
13	Galați	249432	RON	5,830,982.34	2750
14	Sector 1	225453	RON	4,833,225.00	10163

Iar pentru a vedea și eficiența, nu doar numărul brut al locurilor de parcare publică, următoarea imagine reflectă veniturile anuale generate la bugetele municipalităților de aceste locuri de parcare.

Defalcăt, separat de primăriile de sector, clasamentul arată astfel cu marea surpriză că anul acesta, capitala țării prin PMB generează venituri de 58 milioane de lei, urmată de primăria Sectorului 4 și Cluj Napoca cu 37 de milioane de lei. Eficiența veniturilor încasate pentru parcări ale celor 10 orașe din top variază de la 968 lei în Oradea până la 1.286,25 lei în București pentru un loc de parcare public într-un an.

Top orașe venituri						
	Localitate	Venituri totale		Număr locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	452,362,330.65	1353726	RON	334.16
1	București	RON	58,241,576.00	45280	RON	1,286.25
2	Sector 4	RON	37,916,203.00	65268	RON	580.93
3	Cluj-Napoca	RON	37,856,829.00	42596	RON	888.74
4	Sector 3	RON	32,012,682.00	80363	RON	398.35
5	Oradea	RON	26,987,076.00	27855	RON	968.84
6	Sector 6	RON	23,096,497.54	49193	RON	469.51
7	Timișoara	RON	19,664,677.00	83500	RON	235.51
8	Constanța	RON	15,823,557.00	37400	RON	423.09
9	Craiova	RON	14,722,111.00	42179	RON	349.04
10	Brașov	RON	14,220,020.43	66161	RON	214.93

EASY PARK, EASY GO!



SKY
park systems

SISTEME DEPENDENTE ȘI INDEPENDENTE

Sistemele de parcare dependente sunt sistemele pretabile în special în parcările deservite de valeți sau pentru uz familial. Sistemele de parcare independente sunt sistemele în care ieșirea și parcare se face în mod independent de celelalte autovehicule.

SISTEME SEMIAUTOMATIZATE

Sistemele semiautomatizate oferă soluții de parcare versatile, cu opțiuni de configurare pe două, trei, patru sau chiar cinci etaje. Aceste sisteme permit utilizatorilor să își parcheze vehiculele în mod independent, asigurând un proces simplu și eficient, fără a fi nevoie de asistență suplimentară. Astfel, utilizatorii beneficiază de o experiență convenabilă și rapidă.

SISTEME AUTOMATIZATE

Sistemele de parcare automatizate reprezintă soluția ideală pentru zonele centrale ale orașelor aglomerate, unde spațiul este limitat. Aceste sisteme pot fi personalizate pentru a se adapta perfect la spațiul disponibil, oferind o utilizare optimă și eficientă a fiecărui metru pătrat. Astfel, ele contribuie la decongestionarea traficului și la îmbunătățirea accesibilității în zonele cu densitate ridicată.



+40 774 429 811



www.sky-parking.ro



office@sky-parking.ro

EASY PARK, EASY GO!



PARCARE DE BICICLETE BIKE DOCK

Stațiile de andocare pentru biciclete de tip Smart Bike Dock sunt echipate cu un sistem de depozitare de tip rack, oferind o soluție practică și securizată pentru parcare a bicicletelor.



PARCARE DE BICICLETE DE TIP CONTAINERE EASY BIKE PARKING

Containerul Easy Park oferă o soluție sigură pentru depozitarea bicicletelor, dar și funcțională, diminuând perturbările în locația dorită și putând fi instalat într-un timp foarte scurt.



PARCARE DE BICICLETE BIKE BOX

Containerele de depozitare pentru biciclete de tip Smart Bike Box sunt soluții moderne și sigure, echipate cu sistem rack și acces RFID. Aceste containere inteligente asigură protecția bicicletelor într-un spațiu organizat și ușor accesibil.



SISTEM PARK HUB

Sistemul PARK HUB combină parcare pentru mașini și biciclete cu servicii de easy box sau safe box. Această soluție inovatoare integrează multiple tehnologii pentru a asigura o experiență eficientă, sigură și ecologică pentru utilizatori, alimentarea energetică fiind asigurată prin intermediul panourilor fotovoltaice.



PARCARE DE BICICLETE AUTOMATIZATA OCTOBIKE

Parcarea complet automatizată pentru biciclete OCTO BIKE oferă o soluție inovatoare, dotată cu o platformă rotativă, sistem de control acces și livrare rapidă a bicicletei către utilizator.



+40 774 429 811



www.sky-parking.ro



office@sky-parking.ro

6

Clasamentul orașelor defalcat pe fiecare categorie în parte de locuri publice de parcare

Într-o primă etapă a analizei detaliate a situației parcarilor din România, ne vom concentra, din nou, pe numărul acestora, pe categorii de orașe, tip și public sau vehicul țintă. Într-o a doua parte a acestui capitol, vom defalca și extinde analiza asupra veniturilor generate de acestea, pentru o oglindă a eficienței.

Pornim cu două categorii esențiale, ce definesc și deschiderea către viitor și inteligență a orașelor:

clasamentul locurilor de parcare pentru autovehiculele electrice

pentru a vedea cât de inteligent privesc municipalitățile viitorul

topul orașelor care asigură locuri de parcare dedicate persoanelor cu dizabilități

lucru ce reflectă nivelul de incluziune socială și echilibrul cu care sunt tratate toate categoriile de public.

La categoria locurilor de parcare dedicate **automobilelor electrice**, lucrurile sunt surprinzătoare, atât prin prisma numerelor foarte mici, cât și a prezenței unor orașe mici și medii în top, semn al unei mai mari deschideri către tendințele de eficiență ecologică decât în multe orașe mari ale țării. La clasamentul de mai jos nu contribuie variatele politici locale de oferire de gratuități sau reduceri pentru automobilele electrice și hibride la accesul în parcurile publice și sunt luate în calcul doar acele locuri destinate exclusiv automobilelor electrice. Primul loc este ocupat de Iași cu 160 de locuri, la fel ca anul trecut, urmat de Cluj-Napoca cu 65, mai puțin cu un loc față de anul trecut și Sectorul 4 cu 45 de locuri.

Top Orașe Parcări cu Stații EV		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare cu stații EV
	Total	618
1	Iași	160
2	Cluj-Napoca	65
3	Sector 4	45
4	Suceava	34
5	Beclean	25
6	Brașov	24
7	Galați	21
8	Buzău	21
9	Piatra Neamț	20
10	Timișoara	16

Numărul locurilor de parcare dedicate persoanelor cu dizabilități a crescut exponențial de la începutul raportului - de la 13.728 de locuri dedicate persoanelor cu dizabilități în 2019 la 33.729 în 2023 (aproape de triplare în 5 ani), fapt care ridică multe semne de întrebare sau îngrijorare pentru cei care gestionează locurile de parcare și se întreabă încotro merge această tendință?

București este pe primul loc cu 2.264 de locuri de parcare dedicate persoanelor cu dizabilități, urmat de Sector 3 cu 1.850 și Brașov cu 1.816 locuri de parcare.

Este nevoie să spunem că această creștere vine și pe fondul unor probleme legislative, care acordă privilegii tuturor persoanelor cu dizabilități, fără a face diferențieri între persoanele care au probleme locomotorii sau de altă natură similară, care să justifice într-adevar nevoia unui loc de parcare.

Top Orașe Parcări pentru Persoane cu Dizabilități		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități
	Total	33729
1	București	2264
2	Sector 3	1850
3	Brașov	1816
4	Sector 6	1763
5	Pitești	1560
6	Iași	1556
7	Craiova	1547
8	Oradea	1188
9	Sector 5	1150
10	Sector 2	1051

Cum ne dorim să ducem incluziunea socială mai departe, semnalăm nevoia și preocuparea unei baze de date unice la nivel național a persoanelor cu dizabilități, cu nevoi pentru locuri de parcare, pentru a le ocupa atât în orașul de reședință, precum și în alte orașe ale țării prin care se pot deplasa pentru anumite nevoi sau motive.

Aria **parcărilor rezidențiale** este dominată autoritar de sectoarele din București. Iași, Brașov, Pitești și Constanța sunt în top 10, cu foarte puține schimbări, comparativ cu clasamentul de anul trecut, Constanța ocupă acum locul 9 cu 24.158 locuri de parcare rezidențiale, comparativ cu 21.364 locuri înregistrate în 2022.

Top Orașe Parcări Rezidențiale		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare rezidențiale
		827775
1	Sector 3	80000
2	Sector 4	55841
3	Iasi	52448
4	Sector 6	48923
5	Brașov	44400
6	Pitești	38149
7	Cluj-Napoca	34372
8	Sector 2	27372
9	Constanța	24158
10	Sector 5	22565

În topul **orașelor mari**, Sectoarele 3 și 4 păstrează primele poziții cu 80.000, respectiv 55.841 locuri de parcare rezidențiale.

Top Orașe Mari Parcări Rezidențiale		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare rezidențiale
	Total	404028
1	Sector 3	80000
2	Sector 4	55841
3	Iași	52448
4	Sector 6	48923
5	Brașov	44400
6	Cluj-Napoca	34372
7	Sector 2	27372
8	Constanța	24158
9	Sector 5	22565
10	Sector 1	10163

Clasamentul **orașelor medii** este dominat, deloc surprinzător, de Pitești, urmat de Oradea și Piatra Neamț.

Top Orașe Medii Parcări Rezidențiale		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare rezidențiale
	Total	277442
1	Pitești	38149
2	Oradea	20000
3	Piatra Neamț	18324
4	Bacău	14321
5	Arad	14180
6	Târgu Jiu	13563
7	Târgoviște	12970
8	Brăila	11531
9	Focșani	10525
10	Râmnicu Vâlcea	10516

Mioveniul, oraș cu tradiție demonstrată în industria auto, conduce clasamentul **orașelor mici**, la nivel de parări rezidențiale, urmat de Făgăraș și Năvodari.

Top Orașe Mici Parări Rezidențiale		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare rezidențiale
	Total	146305
1	Mioveni	5872
2	Făgăraș	5360
3	Năvodari	4296
4	Slobozia	4238
5	Turda	4140
6	Mangalia	4102
7	Râmnicu Sărat	3393
8	Mediaș	3363
9	Fălticeni	2788
10	Câmpia Turzii	2624

Orașele care au cele mai multe locuri de parcare cu plată sunt București, Brașov și Timișoara. Se păstrează top 3 de anul trecut, iar Sibiu intră în top 10 cu 4.079 locuri de parcare cu plată.

Top Orașe Parări cu Plată		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare cu plată (cu și fără barieră)
	Total	214607
1	București	45280
2	Timișoara	22580
3	Brașov	21041
4	Constanța	13242
5	Sector 4	9427
6	Cluj-Napoca	8224
7	Oradea	7355
8	Arad	6287
9	Targu Mureș	5394
10	Sibiu	4079

Topul **orașelor mari** cu cele mai multe locuri de parcare cu plată este condus de același trio: București, Timișoara și Brașov.

Top Orașe Mari Parcări cu Plată		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare cu plată (cu și fără barieră)
	Total	126693
1	București	45280
2	Timișoara	22580
3	Brașov	21041
4	Constanta	13242
5	Sector 4	9427
6	Cluj-Napoca	8224
7	Galați	2750
8	Iași	2335
9	Craiova	1026
10	Sector 3	363

Dacă ne uităm la topul **orașelor medii** observăm că Oradea, Arad și Târgu Mureș ocupă primele poziții, urmate de Sibiu cu 4.079 locuri de parcare cu plată.

Top Orașe Medii Parcări cu Plată		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare cu plată (cu și fără barieră)
	Total	63512
1	Oradea	7355
2	Arad	6287
3	Târgu Mures	5394
4	Sibiu	4079
5	Baia Mare	3636
6	Alba Iulia	3518
7	Râmnicu Vâlcea	3406
8	Tulcea	2966
9	Pitești	2602
10	Ploiești	2589

În cazul **orașelor mici**, Câmpina este liderul parcarilor cu plată cu 2.927 locuri de parcare, urmat de Victoria cu 1.211 și Predeal cu 940 de locuri de parcare cu plată.

Top Orașe Mici Parcări cu Plată		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare cu plată (cu și fără barieră)
	Total	24402
1	Câmpina	2927
2	Victoria	1211
3	Predeal	940
4	Bragadiru	907
5	Băile Herculane	880
6	Boldești-Scăeni	750
7	Alexandria	724
8	Reghin	705
9	Lupeni	700
10	Sinaia	680

Topul orașelor cu locuri de parcare fără plată cuprinde atât orașe mari cât și medii. Timișoara, Craiova, și Sibiu fiind primele 3 orașe ca număr de locuri de parcare fără plată.

Top Orașe Parcări Fără Plată		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare fără plată
	Total	311344
1	Timișoara	60920
2	Craiova	37367
3	Sibiu	25264
4	Râmnicu Vâlcea	21693
5	Baia Mare	20000
6	Slatina	11565
7	Miercurea Ciuc	7140
8	Suceava	6543
9	Ineu	4620
10	Lugoj	4225

Cluj-Napoca este pe prima poziție în topul parcărilor aflate într-o construcție, fiind urmat surprinzător de Jimbolia și București.

Top Orașe Parcări într-o Structură/Construcție		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare într-o structură/construcție
	Total	14869
1	Cluj-Napoca	3464
2	Jimbolia	1500
3	București	1248
4	Arad	944
5	Sector 3	858
6	Brașov	740
7	Predeal	698
8	Constanța	654
9	Sector 6	648
10	Craiova	619

Topul orașelor cu cele mai multe parcări de tip Park&Ride ne arată că doar 7 localități au astfel de facilități pentru cetățeni, iar Sectorul 4 este primul în clasament ca număr de locuri de parcare de acest tip, la fel ca anul trecut.

Top Orașe Parcări Park&Ride		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare park&ride
	Total	1841
1	Sector 4	856
2	Brașov	434
3	Vatra Dornei	256
4	Jimbolia	166
5	Gura Humorului	64
6	Moinești	50
7	Ulmeni	15

Topul orașelor cu cele mai multe locuri de parcare publice în piețe/târguri și centre comerciale își păstrează clasamentul de anul trecut cu Brașov, Bacău și Buzău pe primele 3 poziții.

Top Orașe Parcări Centre Comerciale/Piețe		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare în centre comerciale/piețe
	Total	36835
1	Brașov	10017
2	Bacău	5586
3	Buzău	1415
4	Piatra Neamț	978
5	Miercurea Ciuc	857
6	Bârlad	800
7	Onești	775
8	Pantelimon	742
9	Năvodari	735
10	Codlea	704

Pentru locurile de parcare în facilități pentru sport, cultură și timp liber, Iași și Beclean ocupă primele două locuri, urmate de Constanța cu 403 de locuri de parcare.

Top Orașe Parcări în Facilități pentru Sport, Cultură, Timp Liber		
Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare în facilități pentru sport, cultură, timp liber
	Total	9029
1	Iași	865
2	Beclean	590
3	Constanța	403
4	Predeal	346
5	Piatra Neamț	296
6	Roman	250
7	Călărași	240
8	Ștefănești, Argeș	235
9	Solca	221
10	Fetești	215

Situația parcărilor din București

Cifrele oficiale din acest raport arată un număr de 300.359 locuri de parcare publice în București în 2023, care au generat în 2023 venituri în valoare de 178,751 milioane de lei, care reprezintă 40% din veniturile parcărilor publice din România.

În cei 5 ani de analiză vedem anul 2022 ca un an de cotitură pentru evoluția parcărilor din București. Observăm astfel o creștere a numărului locurilor de parcare de doar 23% (de la 244.342 în 2020 la 300.359 în 2023) și o creștere a veniturilor de aproape 7 ori în 5 ani, anul acesta fiind dublu față de anul precedent.

Creșterea veniturilor parcărilor a crescut din 2023, după decizia primarilor din București din 2022 de a majora tarifele parcărilor de reședință de la tarifele vechi de 80-120 lei pe an la 600 lei/an.

În acest an vedem un nou lider printre sectoare, cu Sectorul 4 care a obținut venituri de 37,9 milioane de lei, urmate de Sectorul 3 cu 32 milioane și Sectorul 6 cu o creștere spectaculoasă la 23 milioane lei (de 10 ori mai mult decât în anul precedent).

Astfel Sectorul 3 este detronat după 4 ani în care a fost lider. În acest an se văd rezultatele în timp ale înființării Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 din 2018 cu o echipă dedicată și implicată. Rămâne de urmărit evoluția celor 2 sectoare, S4 și S6, în următorii ani, care se ocupă efectiv și activ de gestionarea parcarilor.

Pe 15 august 2022, Primăria Capitalei, prin vocea primarului general Nicușor Dan și a viceprimarului Stelian Bujduveanu, a anunțat că va aplica aceste măsuri de „revoluție în parcare”, iar până la finalul lui 2024 vor face ordine pe toate străzile din centrul Bucureștiului, în interiorul inelului central.

(10) Dublarea numărului „parcarilor albastre” din 2023 și extinderea acestora din administrarea CMPB – Companiei Municipale de Parcări București (parcările publice fiind în administrarea Primăriei Municipiului București) în interiorul sectoarelor a generat o invazie care nemulțumește mulți cetățeni obișnuiți să parcheze gratis, dar a făcut ca în zone foarte aglomerate de obicei să existe locuri libere în timpul zilei.

După cum se vede în tabelul de mai jos cu veniturile, PMB prin dublarea veniturilor din parări prin CMPB a creat foarte multe nemulțumiri în rândul bucureștenilor dar și așteptări:

Ce va face CMPB cu acești bani? Cum vor fi ei (re)investiți în parări în Bucureștii următorilor 2 ani?

Au fost niște tentative de instalare senzori de parcare dar nefinalizate și au apărut doar parcometre. Sunt multe așteptări în digitalizare și construirea de locuri de parcare. Haosul legislativ din București era așteptat să se diminueze printr-o actualizare a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București (HCGMB) nr. 124/2008 privind strategia de parcare pe teritoriul municipiului București, care este învechită, chiar dacă este un document legislativ de referință pentru industria parcarilor din România. Din păcate încă nu a fost actualizat acest Regulament de parcare și relațiile dintre sectoare fac ca gestiunile parcarilor să fie aproape independente, după cum se vede și în tabelul de mai jos cu evidența parcarilor pe cele 7 unități administrativ – teritoriale:

Nr. Crt	Localitate	Număr locuri de parcare publice				
		2019	2020	2021	2022	2023
1	Sector 1	9850	9825	9974	10122	10163
2	Sector 2	110000	26000	28955	29098	27527
3	Sector 3	80000	72168	80000	80363	80363
4	Sector 4	51166	52512	56084	56084	65268
5	Sector 5	18776	19943	21527	21982	22565
6	Sector 6	42568	43894	45924	46323	49193
7	București	37240	20000	22572	23876	45280
	TOTAL	349,600	244,342	265,036	267,848	300,359

Sau din evidența veniturilor:

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale parcuri publice				
		2019	2020	2021	2022	2023
1	Sector 1	726,182	722,787	731,177	5,372,245	4,833,225
2	Sector 2	1,491,349	1,464,050	1,718,123	12,562,958	12,993,929
3	Sector 3	3,230,050	3,230,049	7,370,424	32,877,695	32,012,682
4	Sector 4	2,650,078	3,045,354	4,631,221	4,631,221	37,916,203
5	Sector 5	1,082,317	1,089,510	1,237,211	1,237,211	9,657,203
6	Sector 6	692,445	2,724,295	2,714,078	2,714,078	23,096,497
7	București	16,412,140	15,337,654	19,213,321	27,963,502	58,241,576
	TOTAL	26,284,561	27,613,700	37,615,554	87,358,909	178,751,315

În plus, introducerea din iulie 2023 a controlului digital al parcarilor a contribuit mult la disciplinarea șoferilor și utilizatorilor parcarilor din București. Acțiunea a început cu 2 mașini, urmând a fi extinsă la 18 mașini de control.(11)

Considerăm extrem de interesant faptul că această licitație publică la care au participat mai multe firme a fost câștigată de o firmă din România, care produce sistemul de control digital al parcarilor. Acest sistem de control digital al parcarilor cu mașini de control a fost implementat și în Timișoara de Timpark, tot cu un sistem made in România, începând din martie 2023. (12) și (13)



Sectorul 3 a introdus din iunie 2023 locuri de parcare nenominale care vizează posibilitatea parcerii temporare (14). Acestea sunt marcate cu galben, iar cele nominale sunt cu alb (tradițional).

Sectorul 5 a trimis extrem de târziu datele parcarilor, dat fiind că din ianuarie 2024 Serviciul parcaje Sector 5 a fost preluat de Administrația Dezvoltare Urbană Sector 5.

Inventarul garajelor din București nu apare în raportările Primăriilor. Similar, nu apar raportate parcarile Kiss&Ride.

În Sectorul 1 erau în 2020 un număr de 42 de astfel de parceri amenajate, fără însă a exista un Regulament de parcare pentru acestea, iar în Sectorul 2 și 6 au apărut din 2022.

În Sectorul 2 prima parcare Kiss&Ride a fost implementată la Școala nr 58 (15).

În Sectorul 6 "Sistemul "Kiss and Ride" a fost montat la Școala Gimnazială Sf. Andrei de pe Alea Parva din București. Este vorba despre un sistem "debarcare/îmbarcare", "un culoar pe unde părinții intră cu mașina, opresc în fața școlii, iar paznicul preia copilul pentru a-l conduce în siguranță în curtea instituției de învățământ, a anunțat primarul Sectorului 6, Ciprian Ciucu pe Facebook." (16)



Ce mai constatăm important în București legat de parcările din ultima perioadă?

- S-au înmulțit stâlpișorii puși pe trotuare pentru a elimina parcările de pe trotuar, la care se adaugă ridicările de mașini parcate pe trotuar în Sectorul 1 de exemplu.
- Amenajările de străzi, fie cu sens unic, fie cu spații semnalizate corespunzător în dreptul trecerilor de pietoni sau pentru parcări (așa-numiții piteni).
- Apariția parcometrelor în București din decembrie 2023. Este vorba de 300 bucăți, al căror cost total al achiziției a fost de 5.665.506 lei fără TVA, iar prețul per bucată a fost de 18.885,02 lei fără TVA/ buc.
- Eliberarea locurilor de parcare pentru salubritatea acestora. Acest proces a fost început în Sectorul 6 și continuă și în Sectorul 3 (17).





În ciuda criticilor OPTAR și ale mai multor cetățeni, atât primarul Sectorului 2, Radu Mihailescu, cât și primarul Sectorului 6, Ciprian Ciucu, sunt hotărâți să înființeze noi culoare „kiss & ride” pe străzile unde acest lucru va fi posibil.

Observăm extinderea acestui tip de parcare și în alte orașe din țară, cum ar fi în Ploiești în februarie 2024 (18).

Parcățile de tip Park&Ride deși erau anunțate ca fiind foarte utile și dorite în București nu au crescut în ultimii 5 ani. După parcare din Străulești, în administrarea Metrorex, care este mai mult goală și un exemplu de așa NU, există din 2019 în Sectorul 4 amenajate 4 parcări de tip Park&Ride cu un număr de 1.000 locuri de parcare – lângă metroul din Piața Sudului cu 305 locuri de parcare (19) și (20), la Apărătorii Patriei, Berceni, Leonida și parcare din Pantelimon, în Sectorul 2, cu 500 locuri de parcare inaugurată în 2022 (21).



TRITECH
GROUP

plata cu telefon **confort** **fiabilitate**
integrare software **24/7** cost minim
eficiență plata prin aplicație
plata cu sms **CONTROL** plata cash
calitate **PROFIT** **precizie**
plata cu card bancar
randament



2012

+23
sisteme
instalate

2020

+44
sisteme
instalate

2024



Tritech Group, specialist în distribuția, instalarea și întreținerea sistemelor automate de plată pentru parcare.

Ca unic partener în România al producătorului de renume mondial **Equinsa Parking Systems**, Tritech Group poate fi **partenerul perfect pentru a implementa sisteme automate de parcare** produse de Equinsa în orașul tău sau în afacerea ta, în numeroase și variate aplicații, precum aeroporturi, centre comerciale, instituții publice, hoteluri, spitale, institutii publice, parcarilor publice, parcarilor private.

Datorită serviciilor oferite atât înainte, cât și după vânzare, implicării constante, angajamentului și seriozității Tritech Group, performanțelor tehnice, configurabilității totale, nivelului tehnologic ridicat și faptului că sunt ușor de utilizat, sistemele automate de parcare instalate de Tritech Group sunt apreciate de clienți.

Tritech Group, specialist în distribuția, instalarea și întreținerea sistemelor automate de plată pentru parcare.

Echipa este formată din ingineri și tehnicieni cu experiență, dedicați implementării, instalării și întreținerii sistemelor automate de plată pentru parcare.

Succesul viitoarei colaborări este dat de abordarea specială pe care Tritech Group o are asupra sistemelor automate de parcare, oferă mai mult decât control, eficiență, fiabilitate, performanță, integrare software, accesibilitate, oferă **PROFIT**.

Sistemele de parcare cu plată automată sunt:

- 100% configurabile
- 100% integrabile în softul de management al orașului tău.



**+12 ani
Experiență**



**Equinsa
Parking**

**+13 țări din
Europa și America**

www.sistemeparcareplata.ro



0735 232 223



office@tritech.ro

8

Inventarul veniturilor generate de parcarile publice

Continuăm analiza din acest an prin a prezenta, în oglindă, un top 10 ca venituri, general, acoperitor pentru întreaga țară, dar și o coloană a locurilor de parcare din fiecare oraș, în același tabel, pentru ușurința evaluării. București conduce topul cu cele mai mari venituri, urmat de Sector 4 și Cluj-Napoca:

Top Orașe Venituri						
Nr. Crt	Localitate	Venituri totale		Număr locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	452,362,330.65	1353726	RON	334.16
1	București	RON	58,241,576.00	45280	RON	1,286.25
2	Sector 4	RON	37,916,203.00	65268	RON	580.93
3	Cluj-Napoca	RON	37,856,829.00	42596	RON	888.74
4	Sector 3	RON	32,012,682.00	80363	RON	398.35
5	Oradea	RON	26,987,076.00	27855	RON	968.84
6	Sector 6	RON	23,096,497.54	49193	RON	469.51
7	Timișoara	RON	19,664,677.00	83500	RON	235.51
8	Constanța	RON	15,823,557.00	37400	RON	423.09
9	Craiova	RON	14,722,111.00	42179	RON	349.04
10	Brașov	RON	14,220,020.43	66161	RON	214.93

Topul orașelor mari este condus de București cu 58.241.576 RON.

Top Orașe Mari Venituri						
Nr. Crt	Localitate	Venituri totale		Număr locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	299,784,395.85	633838	RON	472.97
1	București	RON	58,241,576.00	45280	RON	1,286.25
2	Sector 4	RON	37,916,203.00	65268	RON	580.93
3	Cluj-Napoca	RON	37,856,829.00	42596	RON	888.74
4	Sector 3	RON	32,012,682.00	80363	RON	398.35
5	Sector 6	RON	23,096,497.54	49193	RON	469.51
6	Timișoara	RON	19,664,677.00	83500	RON	235.51
7	Constanța	RON	15,823,557.00	37400	RON	423.09
8	Craiova	RON	14,722,111.00	42179	RON	349.04
9	Brașov	RON	14,220,020.43	66161	RON	214.93
10	Sector 2	RON	12,993,928.50	27527	RON	472.04

Oradea ocupă primul loc în topul orașelor medii cu venituri totale de 26.987.076 RON, urmată de Arad și Sibiu.

Top Orașe Medii Venituri						
Nr. Crt	Localitate	Venituri totale		Număr locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	126,792,216.27	440556	RON	287.80
1	Oradea	RON	26,987,076.00	27855	RON	968.84
2	Arad	RON	10,031,981.00	20467	RON	490.15
3	Sibiu	RON	9,983,667.62	29343	RON	340.24
4	Satu Mare	RON	7,927,468.00	10843	RON	731.11
5	Targu Mureș	RON	6,180,466.31	5394	RON	1,145.80
6	Suceava	RON	5,515,220.73	7965	RON	692.43
7	Pitești	RON	5,425,381.44	40751	RON	133.13
8	Alba Iulia	RON	4,822,903.00	13539	RON	356.22
9	Târgu Jiu	RON	4,813,881.00	14792	RON	325.44
10	Reșița	RON	4,137,783.00	11182	RON	370.04

Topul orașelor mici este condus de Sighișoara cu 1.449.984 RON, urmată de Lupeni și Odorheiu Secuiesc, ambele cu venituri de peste un milion de lei pe an.

Top Orașe Mici Venituri						
Nr. Crt	Localitate	Venituri totale		Număr locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	25,785,718.53	279332	RON	92.31
1	Sighișoara	RON	1,449,984.00	2880	RON	503.47
2	Lupeni	RON	1,176,720.00	2614	RON	450.16
3	Odorheiu Secuiesc	RON	1,025,094.70	2710	RON	378.26
4	Navodari	RON	840,240.50	5840	RON	143.88
5	Falticeni	RON	772,162.00	3132	RON	246.54
6	Alexandria	RON	747,672.00	4027	RON	185.66
7	Dorohoi	RON	677,635.00	2508	RON	270.19
8	Ramnicu Sarat	RON	670,306.00	4452	RON	150.56
9	Marghita	RON	657,300.63	1766	RON	372.20
10	Reghin	RON	630,870.00	705	RON	894,85

Galați este pe locul întâi în clasamentul veniturilor pe loc de parcare, ținând cont de dimensiuni, populație și număr de automobile înmatriculate, cu cele mai mari venituri din locurile de parcare publice. Locul doi este ocupat de Ploiești, urmat de București.

Top Orașe Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri/loc de parcare		Număr locuri de parcare publice	Venituri totale	
	Total	RON	334.16	1353726	RON	452,362,330.65
1	Galați	RON	2,120.36	2750	RON	5,830,982.34
2	Ploiești	RON	1,404.38	2589	RON	3,635,927.00
3	București	RON	1,286.25	45280	RON	58,241,576.00
4	Târgu Mureș	RON	1,145.80	5394	RON	6,180,466.31
5	Oradea	RON	968.84	27855	RON	26,987,076.00
6	Reghin	RON	894.85	705	RON	630,870.00
7	Cluj-Napoca	RON	888.74	42596	RON	37,856,829.00
8	Sighetu Marmăției	RON	859.22	412	RON	354,000.00
9	Satu Mare	RON	731.11	10843	RON	7,927,468.00
10	Azuga	RON	696.51	659	RON	459,000.00

La orașe mari, liderul este Galați, urmat de București și Cluj-Napoca.

Top Orașe Mari Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri/loc de parcare		Număr locuri de parcare publice	Venituri totale	
	Total	RON	472.97	633838	RON	299,784,395.85
1	Galați	RON	2,120.36	2750	RON	5,830,982.34
2	București	RON	1,286.25	45280	RON	58,241,576.00
3	Cluj-Napoca	RON	888.74	42596	RON	37,856,829.00
4	Sector 4	RON	580.93	65268	RON	37,916,203.00
5	Sector 1	RON	475.57	10163	RON	4,833,225.00
6	Sector 2	RON	472.04	27527	RON	12,993,928.50
7	Sector 6	RON	469.51	49193	RON	23,096,497.54
8	Sector 5	RON	427.97	22565	RON	9,657,203.04
9	Constanța	RON	423.09	37400	RON	15,823,557.00
10	Sector 3	RON	398.35	80363	RON	32,012,682.00

În ceea ce privește orașele medii, prima poziție este ocupată de Ploiești, urmat de Târgu Mureș și Oradea.

Top Orașe Medii Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri/loc de parcare		Număr locuri de parcare publice	Venituri totale	
	Total	RON	287.80	440556	RON	126,792,216.27
1	Ploiești	RON	1,404.38	2589	RON	3,635,927.00
2	Târgu Mureș	RON	1,145.80	5394	RON	6,180,466.31
3	Oradea	RON	968.84	27855	RON	26,987,076.00
4	Satu Mare	RON	731.11	10843	RON	7,927,468.00
5	Suceava	RON	692.43	7965	RON	5,515,220.73
6	Zalău	RON	542.73	7320	RON	3,972,812.90
7	Arad	RON	490.15	20467	RON	10,031,981.00
8	Tulcea	RON	409.21	8621	RON	3,527,779.84
9	Reșița	RON	370.04	11182	RON	4,137,783.00
10	Alba Iulia	RON	356.22	13539	RON	4,822,903.00

Pe lista orașelor mici, Reghin este pe locul 1 ca venituri pe un loc de parcare, cu 894,85 lei pe un loc/an cu 705 locuri de parcare, urmat de Sighetu Marmăției și Azuga.

Top Orașe Mici Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri/loc de parcare		Număr locuri de parcare publice	Venituri totale	
	Total	RON	92.31	279332	RON	25,785,718.53
1	Reghin	RON	894.85	705	RON	630,870.00
2	Sighetu Marmăției	RON	859.22	412	RON	354,000.00
3	Azuga	RON	696.51	659	RON	459,000.00
4	Slănic	RON	680.36	430	RON	292,556.00
5	Cisnădie	RON	603.45	58	RON	35,000.00
6	Băile Olănești	RON	533.13	264	RON	140,745.00
7	Sighișoara	RON	503.47	2880	RON	1,449,984.00
8	Lupeni	RON	450.16	2614	RON	1,176,720.00
9	Ocna Sibiului	RON	433.17	703	RON	304,520.00
10	Târgu Neamț	RON	415.94	1502	RON	624,744.00

Clasamentele eterogene, cu mari variații de la tip la tip de parcare, dar și prezențele surpriză în top, arată modurile deosebit de variate prin care municipalitățile văd, tratează și monetizează parcările publice, precum și atenția – sau lipsa sa – la categoriile speciale de public și de automobile.

Am făcut și un top al orașelor pe venituri din diferite surse, așadar putem observa liderii în obținerea veniturilor din parcările rezidențiale, parcările cu plată și, mai nou, veniturile din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare, cât și veniturile din ridicarea mașinilor staționate neregulamentar.

Sectorul 3 ocupă primul loc în clasament, urmat de Sectorul 4 și Sector 6. Dacă privim la eficiența veniturilor din parcările rezidențiale, Sectorul 2 conduce cu 462 lei/loc/an, urmat de Sectorul 1 cu 457 lei/an/loc, urmat de Sectorul 6 cu 433 lei/an/loc.

Top Orașe Venituri Rezidențiale						
Nr. Crt	Localitate	Venituri din p. rezidențiale		Număr locuri de parcare rezidențiale	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	191,615,007.40	827775	RON	231.48
1	Sector 3	RON	31,949,021.00	80000	RON	399.36
2	Sector 4	RON	23,557,982.34	55841	RON	421.88
3	Sector 6	RON	21,211,992.68	48923	RON	433.58
4	Sector 2	RON	12,646,291.00	27372	RON	462.02
5	Sector 5	RON	9,657,203.04	22565	RON	427.97
6	Iași	RON	9,529,279.00	52448	RON	181.69
7	Constanța	RON	7,010,204.00	24158	RON	290.18
8	Brașov	RON	5,613,195.58	44400	RON	126.42
9	Oradea	RON	5,047,041.00	20000	RON	252.35
10	Sector 1	RON	4,833,225.00	10163	RON	475.57

Topul orașelor mari este condus de Sectoarele 3, 4 și 6. Pe lângă toate cele 6 sectoare ale Bucureștiului, menționăm Iași, Constanța, Brașov și Cluj.

Top Orașe Mari Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri din p. rezidențiale		Număr locuri de parcare rezidențiale	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	142,005,246.64	404028	RON	351.47
1	Sector 3	RON	31,949,021.00	80000	RON	399.36
2	Sector 4	RON	23,557,982.34	55841	RON	421.88
3	Sector 6	RON	21,211,992.68	48923	RON	433.58
4	Sector 2	RON	12,646,291.00	27372	RON	462.02
5	Sector 5	RON	9,657,203.04	22565	RON	427.97
6	Iași	RON	9,529,279.00	52448	RON	181.69
7	Constanța	RON	7,010,204.00	24158	RON	290.18
8	Brașov	RON	5,613,195.58	44400	RON	126.42
9	Sector 1	RON	4,833,225.00	10163	RON	475.57
10	Cluj-Napoca	RON	3,477,596.00	34372	RON	101.18

În topul oraselor medii Oradea ocupă prima poziție cu un venit de peste 5 milioane de lei, urmată de Arad și Piatra Neamț.

Top Orașe Medii Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri din p. rezidențiale		Număr locuri de parcare rezidențiale	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	36,884,389.85	277442	RON	132.94
1	Oradea	RON	5,047,041.00	20000	RON	252.35
2	Arad	RON	3,759,745.00	14180	RON	265.14
3	Piatra Neamț	RON	3,073,900.00	18324	RON	167.75
4	Târgu Jiu	RON	2,478,435.00	13563	RON	182.74
5	Zalău	RON	2,467,328.90	4845	RON	509.25
6	Brăila	RON	2,314,102.00	11531	RON	200.69
7	Bistrița	RON	2,216,572.00	10278	RON	215.66
8	Botoșani	RON	2,090,229.19	9823	RON	212.79
9	Reșița	RON	2,000,000.00	10000	RON	200.00
10	Tulcea	RON	1,542,751.94	5655	RON	272.81

Năvodari conduce topul orașelor mici, urmat de Marghita și Mangalia.

Top Orașe Medii Venituri/ Loc Parcare						
Nr. Crt	Localitate	Venituri din p. rezidențiale		Număr locuri de parcare rezidențiale	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	12,725,370.91	146305	RON	86.98
1	Năvodari	RON	839,240.50	4296	RON	195.35
2	Marghita	RON	657,300.63	476	RON	1,380.88
3	Mangalia	RON	615,300.00	4102	RON	150.00
4	Dorohoi	RON	494,000.00	2232	RON	221.33
5	Râmnicu Sărat	RON	421,859.00	3393	RON	124.33
6	Slobozia	RON	397,032.00	4238	RON	93.68
7	Fălticeni	RON	369,449.00	2788	RON	132.51
8	Sighișoara	RON	366,100.00	2385	RON	153.50
9	Cugir	RON	351,355.00	2130	RON	164.96
10	Onești	RON	334,154.00	624	RON	535.50

Dacă ne uităm la veniturile realizate doar din taxarea parcarilor publice cu plată observăm Bucureștiul în top, urmat de Cluj-Napoca, care urcă pe locul doi de pe locul trei și Oradea.

Top Orașe Venituri Parcări cu Plată						
Nr. Crt	Localitate	Venituri din p. cu plată		Număr locuri de parcare cu plată	Venituri/loc de parcare	
	Total	RON	200,338,738.62	214607	RON	933.51
1	București	RON	49,140,511.00	45280	RON	1,085.26
2	Cluj-Napoca	RON	26,628,213.00	8224	RON	3,237.87
3	Oradea	RON	18,286,107.00	7355	RON	2,486.21
4	Timișoara	RON	16,744,948.00	22580	RON	741.58
5	Sibiu	RON	9,647,537.62	4079	RON	2,365.17
6	Brașov	RON	8,000,973.00	21041	RON	380.26
7	Constanța	RON	7,762,970.00	13242	RON	586.24
8	Târgu Mureș	RON	6,180,466.31	5394	RON	1,145.80
9	Suceava	RON	5,020,660.73	1422	RON	3,530.70
10	Arad	RON	4,589,747.00	6287	RON	730.04

Uitându-ne la orașele care au în evidență veniturile din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare, observăm că localitățile care au veniturile cele mai mari din sancțiuni sunt București, Oradea și Cluj-Napoca, fruntașe în efectuarea controlului plăților taxelor de parcare.

Top Orașe Venituri din Amenzi			
Nr.Crt	Localitate	Venituri din amenzi	
	Total	RON	23,043,518.70
1	București	RON	7,254,097.00
2	Oradea	RON	2,979,670.00
3	Cluj-Napoca	RON	2,357,760.00
4	Timișoara	RON	2,274,165.00
5	Arad	RON	1,354,497.00
6	Lupeni	RON	986,920.00
7	Galați	RON	857,067.60
8	Reșița	RON	824,390.00
9	Suceava	RON	494,560.00
10	Bârlad	RON	473,132.00

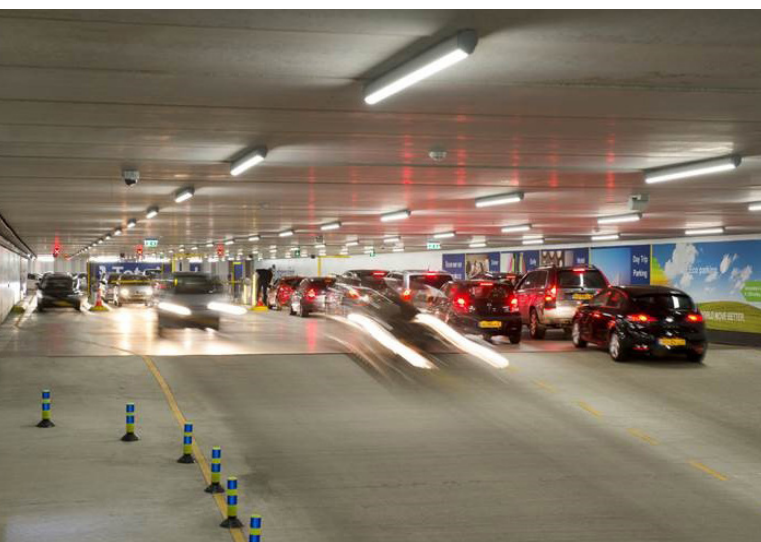
În topul orașelor care au în evidență veniturile din ridicarea mașinilor observăm că avem în frunte Craiova care urcă de pe locul trei, urmată de Sectorul 4 (care era așteptat în clasament) și Constanța.

Top Orașe Venituri din Amenzi			
Nr.Crt	Localitate	Venituri din amenzi	
	Total	RON	9,158,730.87
1	Craiova	RON	1,503,444.00
2	Sector 4	RON	1,284,741.50
3	Constanța	RON	1,050,383.00
4	Galați	RON	811,753.96
5	Oradea	RON	674,258.00
6	Timișoara	RON	645,564.00
7	Sector 6	RON	625,762.86
8	Cluj-Napoca	RON	588,370.00
9	Brașov	RON	476,748.85
10	Sector 2	RON	347,637.50



Grupul Interparking –unul dintre liderii europeni în operarea parcărilor–

- » Experiență de 66 de ani în operarea parcărilor off-street și on-street
- » Prezență în 401 orașe din 9 țări europene
- » Operează 1,009 locații, cu un număr total de peste 433,000 locuri de parcare
- » 255 de parcuri certificate ESPA (European Standard Parking Award) – cea mai înaltă distincție privind calitatea parcărilor
- » Peste 5,600 de locuri cu stații de încărcare dedicate mașinilor electrice/hibride
- » A instalat peste 120 de dispozitive de purificare și ionizare a aerului ("Lung in the city") în parcurile subterane pe care le operează
- » Din anul 2015 este o companie neutră din punct de vedere al emisiilor de CO2



Interparking în România

- » Prezentă pe piața locală din 2009, perioadă în care a investit peste 35 mil. EUR
- » A proiectat și construit prima parcare subterană realizată în România după anul 1990 ("Piața Universității" – București, cu 425 de locuri pe 3 niveluri)
- » A achiziționat, renovat și modernizat la standarde europene alte câteva parcări de referință din București și Timișoara
- » Operează 6 locații unde pune la dispoziția clienților locuri de parcare securizate, situate în imediata vecinătate a unor puncte de interes major (locații ultra-centrale, instituții publice, centre de afaceri, muzee etc.)



Inventarul locurilor de parcare acoperite

Termenul de „garaj”, în limba română, este asociat unui spațiu acoperit pentru parcare, în timp ce în limba engleză termenul de „garage” definește o parcare, ca grup de locuri de parcare.

În cadrul inventarierii parcărilor publice din România, am observat că există, în anumite orașe, și locuri publice de parcare acoperite, care se apropie de conceptul de garaj. Pentru români, termenul de garaj este echivalent cu un loc de parcare privat, acoperit și individual, sau alături de un grup de alte garaje similare.

Ei bine, iată că există în România și garaje aflate în proprietatea publică și închirate către cetățeni.

Pentru acest clasament au fost inventariate 18.225 garaje în 40 de orașe și 6.287 de copertine în 20 orașe.

Zalău conduce topul orașelor cu cel mai mare număr de locuri de parcare de tip copertină, urmat de Alexandria și Jimbolia.

Top Orașe Parcări Copertine		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri copertine
	Total	6287
1	Zalău	2941
2	Alexandria	1123
3	Jimbolia	450
4	Iași	400
5	Cluj-Napoca	354
6	Târnăveni	237
7	Rovinari	212
8	Zimnicea	191
9	Curtea de Argeș	148
10	Plopeni	50

În topul orașelor cu cele mai multe garaje Cluj-Napoca ocupă primul loc, urmată de Mediaș și Iași.

Top Orașe Parcări Garaje		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de garaje
	Total	18225
1	Cluj-Napoca	4618
2	Mediaș	2328
3	Iași	1421
4	Turda	1378
5	Plopeni	830
6	Fierbinți-Târg	700
7	Ocna Mureș	690
8	Alexandria	684
9	Vaslui	600
10	Caracal	596

Este cunoscut faptul că sunt și garaje construite ilegal și amintim multe garaje din case transformate în depozite, cafenele sau alte destinații, dar remarcăm în același timp și un trend de desființare a garajelor pentru regenerarea spațiului urban și construirea mai multor locuri de parcare în spațiile respective.

SMART PARKING

EXCELLENCE IN SMART PARKING & -TRAFFIC
MADE IN GERMANY

72x PARKING SPOTS

Our camera-based sensor digitizes up to 72x parking spots with just one sensor

8+ YEARS EXPERIENCE

SONAH has been successfully managing smart parking projects for over eight years

WHY SONAH?

Discover our sensor-agnostic parking solutions, designed to deliver the best cost-benefit ratio for your smart parking projects. Our cutting-edge overhead sensor technology is a popular choice among clients for its ease of installation and maintenance, as well as its versatility in addressing multiple use cases simultaneously. Key benefits include:

»» ROBUST OVERHEAD SENSOR

- one sensor can digitize up to 72 parking spots
- client validated average detection quality of +98%

»» EFFORTLESS INSTALLATION AND MAINTENANCE

- Our sensors are designed for quick setup and minimal maintenance, ensuring a seamless integration into your existing infrastructure like lampposts, roofs, car parks, walls, ...

»» MULTI-USE CAPABILITY

- Once installed, our sensors can be easily adapted to meet evolving needs. Whether it's counting vehicles, digitizing no-parking zones, or detecting litter on curbsides, our technology can handle it all with a single device.

PRODUCT PORTFOLIO



CAMERA-BASED OVERHEAD SENSOR

- counting cars (incl. direction, object type classification etc.)
- single spot detection of marked & unmarked parking spots
- over the air detection updates (wild litter, no parking zones, ...)



ON- AND INGROUND SENSORS

- dual detection (Radar & Light)
- connectivity via LoRa, LoRaWAN or NB-IoT



LED PARKING GUIDANCE SIGNS

- high quality LED parking guidance signs



ANALYTICS & MANAGEMENT SOFTWARE

- Web-dashboards (incl. smart alerts, analytics, etc.)
- API to seamlessly integrate SONAH data



CONTACT US FOR YOUR SMART PARKING PROJECT!



Thomas Grimm
CSO & CO FOUNDER
+49.15122092646
grimm@sonah.tech
www.sonah.tech



AI ENABLED TECHNOLOGY

SAP

swarco

100x
SATISFIED
CUSTOMERS



STADT WUPPERTAL

stadt aachen



PARKAGILITY

VRN

VERBUNDNETZ REGIONALER ENERGIEVERSORGER

S O NAH
SUSTAINICE URBANIZATION

10

Inventarul parcărilor publice inteligente

Este al treilea an în care numărul parcărilor publice inteligente a înregistrat o scădere.

Dacă ne uităm la raportul din 2021, numărul locurilor de parcare inteligente din România era în creștere la 12.154 în 13 orașe comparativ cu 9.742 în 2019.

În 2022, topul era condus, la foarte mare distanță, de Cluj-Napoca, cu 3.505, față de 7.705 locuri de parcare inteligente în 2021, și Iași cu 970 de locuri.

În 2023, Iași conduce topul cu 1.042 de locuri, urmat de Craiova cu 1.026.

Top Orașe Parcări Inteligente		
Nr.Crt	Localitate	Număr locuri de parcare publice
	Total	4762
1	Iași	1042
2	Craiova	1026
3	Sector 3	718
4	Sector 6	648
5	Suceava	528
6	Ploiești	345
7	Bacău	204
8	Focșani	138
9	Roman	113

Dezvoltare infrastructură urbană de tip SMART CITY

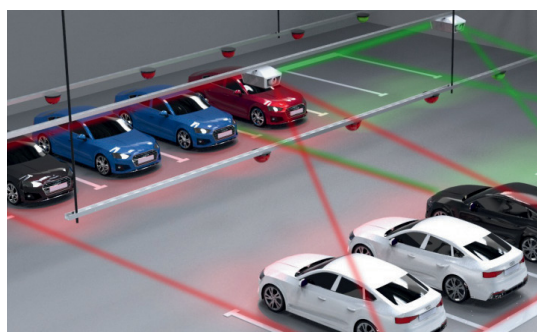
Urban Tech transformă parcurile moderne cu soluții integrate de control acces-ticketing și sisteme de ghidaj inteligent.

Sistemele noastre automatizate de **ticketing și control acces** asigură intrări și ieșiri rapide, eliminând cozile și optimizând fluxul de trafic. Cu ajutorul senzorilor de prezență, a camerelor de ultima generație și ghidajului de circulație, găsirea unui loc de parcare liber devine simplă și eficientă, oferind astfel o experiență fără stres, economisind timp și îmbunătățind gestionarea parcarilor.

Parchează inteligent și eficient cu Urban Tech!

Soluții

- Sisteme de control acces cu camere LPR de ultima generație și bariere
- Sisteme de ticketing
- Sisteme de ghidaj inteligent și contorizare capacitate
- Sisteme de management al parcarilor
- Stații de încărcare mașini electrice



+40 728 252 268



www.urban-tech.ro



office@urban-tech.ro



Alte soluții oferite de Urban Tech

Stații de autobuz inteligente, unde tehnologia se îmbină perfect cu sustenabilitatea!

Echipate cu panouri fotovoltaice, prize USB, wireless gratuit, display de informare și iluminat inteligent, aceste stații moderne oferă un confort deosebit călătorilor.

Banci inteligente dotate cu panouri fotovoltaice, prize de încărcare USB/wireless și iluminare LED transformă spațiile publice în locuri mai confortabile și prietenoase cu mediul.

Pubelele inteligente, echipate cu panouri fotovoltaice, sistem de compactare și sistem de monitorizare al indicelui de umplere, optimizează spațiul și reduc frecvența golirii.

Display-uri indoor si outdoor pentru informarea locuitorilor care asigură transmiterea clară și vibrantă a mesajelor de interes public. Concepute pentru a rezista în orice condiții și a atrage atenția, soluțiile Urban Tech sunt ideale pentru comunicarea publică modernă.



+40 728 252 268



www.urban-tech.ro



office@urban-tech.ro

Începuturile parcărilor publice automatizate în România

Într-un sistem automatizat de parcare, vehiculul este plasat într-un sistem de transport care îl mută într-un loc de parcare disponibil, eliminând astfel necesitatea ca șoferii să manevreze în spații strâmte. Acest tip de sistem nu doar că economisește timp, dar ocupă mai puțin spațiu și ajută la reducerea aglomerației și a emisiilor de carbon, având în vedere că vehiculele nu trebuie să circule în căutarea unui loc de parcare.

În România, introducerea acestui tip de tehnologie a fost un pas important spre modernizarea infrastructurii de parcare și a inspirat dezvoltarea ulterioară a altor soluții de smart parking în diferite orașe și dezvoltări imobiliare din țară.



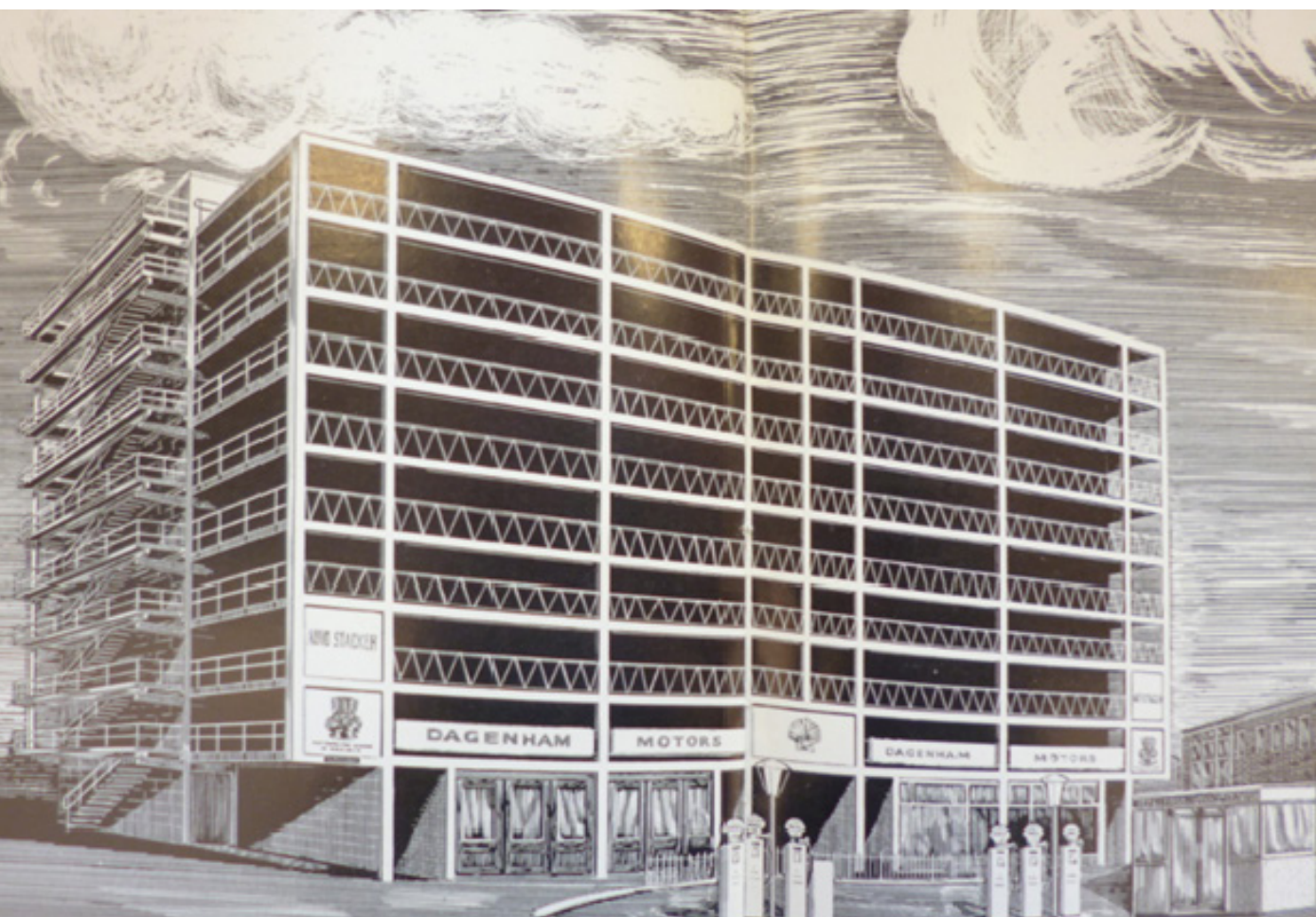
Primele parcări automatizate au apărut în 1905, în Paris, Franța, la Garage Rue de Ponthieu. Aceasta era o parcare supratereană automatizată pe trei niveluri, cu o capacitate de aproximativ 54 de mașini.



În SUA, în 1920, la Pittsburgh, a fost introdus primul parking rotativ, denumit Roto Park, cu o structură verticală pe patru niveluri care putea găzdui 8 mașini. La scurt timp, un alt parking similar a fost construit, având 12 niveluri și o capacitate de 24 de mașini. În 1951, la Washington DC, a fost inaugurat primul parking de tip Puzzle Parking, cu patru etaje, proiectat în Japonia, care includea module de tip P+3 și putea adăposti 244 de mașini.



În Anglia, prințesa Margareta a inaugurat un parking automatizat cu o capacitate de 256 de mașini, complet automatizat, cu opt etaje (32 mașini pe etaj) și patru lifturi auto care deserveau câte 64 de mașini fiecare.



În România, conceptul de smart parking a început să prindă contur din 2009, de când Sectorul 6 din București a început implementarea proiectelor publice de parkinguri automatizate în România. În perioada 2009 - 2014, au fost construite 54 de parkinguri semi-automatizate tip rotativ, cu o capacitate totală de 648 de locuri.

Aceste parkinguri semi-automatizate sunt de tip rotativ, aduse din Coreea de Sud și funcționează pe principiul unui sistem de rotație pentru a optimiza utilizarea spațiului și a ușura parcare vehiculelor. Sistemele semi-automatizate de parcare sunt o variantă mai accesibilă decât cele complet automatizate, combinând tehnologia cu operarea manuală într-o măsură mai mică. În acest tip de parking, vehiculele sunt plasate într-un sistem rotativ care le transportă la locul de parcare, dar șoferii pot fi implicați în unele etape ale procesului. Aceste proiecte au contribuit semnificativ la ameliorarea problemelor de parcare din Sectorul 6, îmbunătățind gestionarea spațiului și oferind soluții moderne pentru nevoile urbane în continuă creștere. (22)



În jurul anului 2010, a fost instalat un alt sistem de parcare automatizat la Caelia Residence în Mamaia. Acest sistem inovator avea 83 de locuri și era integrat într-un edificiu cu regim de înălțime P+10 etaje. Smart parking-urile automate, ca acesta, utilizează tehnologie avansată pentru a maximiza eficiența utilizării spațiului și pentru a simplifica procesul de parcare.



Proiectul parcarilor inteligente din municipiul Slatina a fost inițiat de Primăria orașului pentru a reduce deficitul locurilor de parcare. În cadrul proiectului, au fost planificate 10 parcări modulare în diferite zone ale orașului, oferind un total de peste 500 de locuri de parcare noi. Prima parcare modulară a fost realizată pe strada Păcii, cu o capacitate de 75 de locuri, și a fost dată în folosință în mai 2024. Pe lângă aceasta, o altă parcare a fost finalizată pe strada Teiului, având 25 de locuri. Până la jumătatea anului 2024, doar 28 de locuri din cele 100 disponibile în aceste două parcări au fost închiriate.

Alte opt parcări ar fi trebuit să fie realizate în zone precum strada Textilistului și alea Rozelor, majoritatea fiind planificate să aibă între 25 și 100 de locuri fiecare, dar aceste investiții nu au mai fost demarate până la acest moment. Impactul asupra publicului este variat: deși unele locuri rămân disponibile, locuitorii apreciază creșterea capacității de parcare, mai ales în zonele aglomerate din oraș. Totuși, ritmul de implementare este criticat de unii rezidenți pentru întârzieri. (23), (24), (25).



În anul 2018, Primăria Sectorului 1 a demarat un proiect ambițios pentru îmbunătățirea soluțiilor de parcare, prin elaborarea a 19 studii de fezabilitate pentru parkinguri semi-automatizate de tip puzzle parking. Din cele 19 studii, doar pentru 6 locații au fost continuate procedurile de autorizare, iar acestea au fost incluse într-un proiect pilot. În total vor fi realizate 64 locuri de parcare în cele 6 parkinguri de tip puzzle.



Parkingurile de tip puzzle sunt un tip de sistem semi-automatizat care permite stocarea vehiculelor într-un spațiu compact, utilizând un mecanism de rotație și mutare a vehiculului pentru a economisi spațiu. Fiecare dintre cele 6 proiecte pilot are un design specific, cu 6 locuri la sol și un regim P+1 (parter plus un etaj), având o capacitate totală de 9 până la 11 locuri pe parking. Aceste proiecte sunt încă în implementare, iar finalizarea lor este estimată pentru sfârșitul anului 2024.

Dacă implementarea va fi de succes, aceste parkinguri vor contribui semnificativ la rezolvarea problemelor de parcare din Sectorul 1, demonstrând eficiența și avantajele sistemelor semi-automatizate de parcare. Acest proiect pilot va oferi, de asemenea, informații valoroase pentru posibile extinderi viitoare ale acestui tip de infrastructură în alte zone ale Bucureștiului sau chiar în alte orașe din România.

Pe lângă Primăria Sectorului 1, care a avansat cu implementarea proiectelor de parkinguri semi-automatizate de tip puzzle, și alte autorități locale din România, cum ar fi Primăria Sectorului 4 și primăriile municipiilor Cluj-Napoca și Deva, au elaborat studii de fezabilitate pentru astfel de soluții. În Sectorul 4 a fost elaborat un studiu de fezabilitate pentru un parking mixt de tip puzzle, pentru mașini și biciclete, dar proiectul nu a fost implementat până la ora actuală.



La Deva a fost aprobat în anul 2020 un studiu de fezabilitate pentru un parking semi-automatizat cu 4 niveluri și cu 63 locuri de parcare în zona policlinicii Dacia, proiect care ar fi adus un plus de locuri de parcare pentru funcțiunea medicală deservită. Din păcate proiectul a rămas în faza de studiu de fezabilitate.



La Cluj Napoca municipalitatea a contractat un studiu de fezabilitate pentru parcare din fața Catedralei Greco-catolice. Una din variantele luate în calcul de către proiectant a fost realizarea unui parking cu 4 niveluri subterane, cu 276 locuri de parcare, dar proiectul a fost stopat datorită costurilor mari pe care le presupunea investiția. Tot la Cluj Napoca a mai fost studiată soluția unor parkinguri semi-automatizate în cadrul unui PUZ al zonei Nicolae Titulescu, dar și acest proiect a fost sistat.

În prezent, există mai multe studii de fezabilitate aprobate sau în derulare pentru parkinguri automatizate sau semi-automatizate în diferite localități din România:

- **Buzău:** Se află în derulare studii pentru 3 parkinguri supratere, cu o capacitate totală de 142 de locuri.
- **Constanța:** a fost aprobat un studiu de fezabilitate pentru un parking subteran automatizat cu o capacitate de 38 de locuri amplasat în cadrul unui parking convențional.
- **Pitești:** a fost elaborat un studiu de fezabilitate pentru un parking supratere semi-automatizat cu o capacitate de 150 de locuri în regim P+3.
- **Sectorul 6:** Se derulează studii pentru 3 parkinguri subterane, fiecare cu 150 de locuri.

Aceste inițiative reflectă continuarea interesului și eforturilor de a îmbunătăți soluțiile de parcare în diferite orașe, prin utilizarea tehnologiilor moderne pentru a face față cererii în creștere pentru locuri de parcare.

Sistemele de parcare automatizate și semi-automatizate oferă mai multe avantaje semnificative comparativ cu parcarile convenționale. Aceste tehnologii maximizează utilizarea eficientă a spațiului, permițând stocarea unui număr mai mare de vehicule într-o suprafață mai mică, ceea ce este ideal pentru zone urbane dens populate. În plus, ele reduc timpul necesar pentru găsirea unui loc de parcare și minimizează riscurile de accidente și daune, deoarece vehiculul este mutat și parcat de sistem, eliminând necesitatea manevrelor manuale într-un spațiu restrâns.

De asemenea, aceste sisteme contribuie la scăderea emisiilor de carbon, deoarece vehiculul nu trebuie să circule în căutarea unui loc de parcare, ceea ce reduce congestionarea și poluarea.

În anumite cazuri, sistemele de parcare automatizate și semi-automatizate reprezintă o alternativă valoroasă la parcarile convenționale, mai ales în zone unde spațiul este limitat și prețios. Aceste soluții sunt deosebit de utile în centrele urbane aglomerate, zonele comerciale și în proximitatea clădirilor de birouri, unde parcarile convenționale ar necesita mult mai mult spațiu și ar putea cauza aglomerație. De asemenea, ele sunt benefice în proiectele de regenerare urbană și în dezvoltările imobiliare noi, unde integrarea unor soluții de parcare moderne poate aduce un avantaj competitiv și poate sprijini dezvoltarea sustenabilă a orașelor.

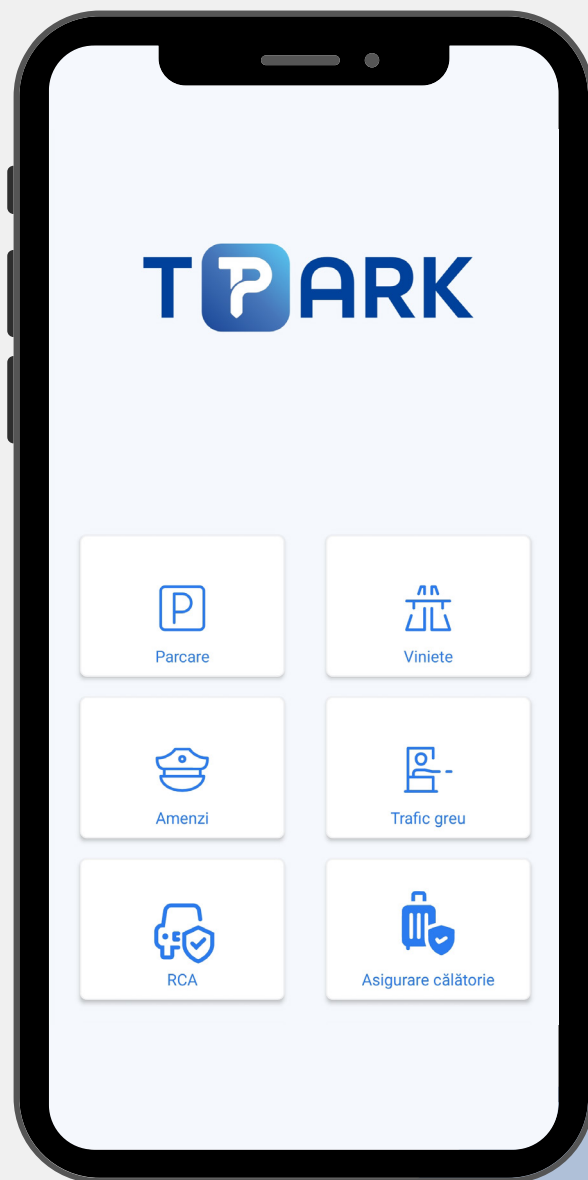
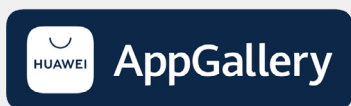
Sistemele de parcare automatizate și semi-automatizate oferă și avantajul unei rapidități mai mari în implementare comparativ cu parcarile convenționale. Deși tehnologia implică un proces de proiectare și integrare complex, construcția efectivă a sistemelor de parcare automatizate este adesea mai eficientă datorită utilizării unor module prefabricate și a soluțiilor standardizate. Aceste sisteme pot fi instalate într-un timp mai scurt, deoarece nu necesită lucrări extensive de infrastructură sau construcții masive de rampă și zone de manevră pentru vehicule. Astfel, proiectele pot fi finalizate mai rapid și cu mai puține perturbări în zonele urbane.

Odată instalate, aceste sisteme permit o gestionare mai fluidă și mai rapidă a locurilor de parcare, reducând timpii de așteptare și stresul pentru utilizatori. În contextul unei cereri crescute de locuri de parcare și a constrângerilor de spațiu urban, avantajul rapidității în implementare face ca aceste soluții să fie o opțiune atrăgătoare pentru dezvoltatorii imobiliari și autoritățile locale care doresc să răspundă prompt nevoilor comunității.

Ca și utilitate pentru consumatori, am identificat 2 tarife pentru aceste locuri de parcare:

- **în Sectorul 6: 170 lei/lună**
- **la Slatina: 718 lei/an.**

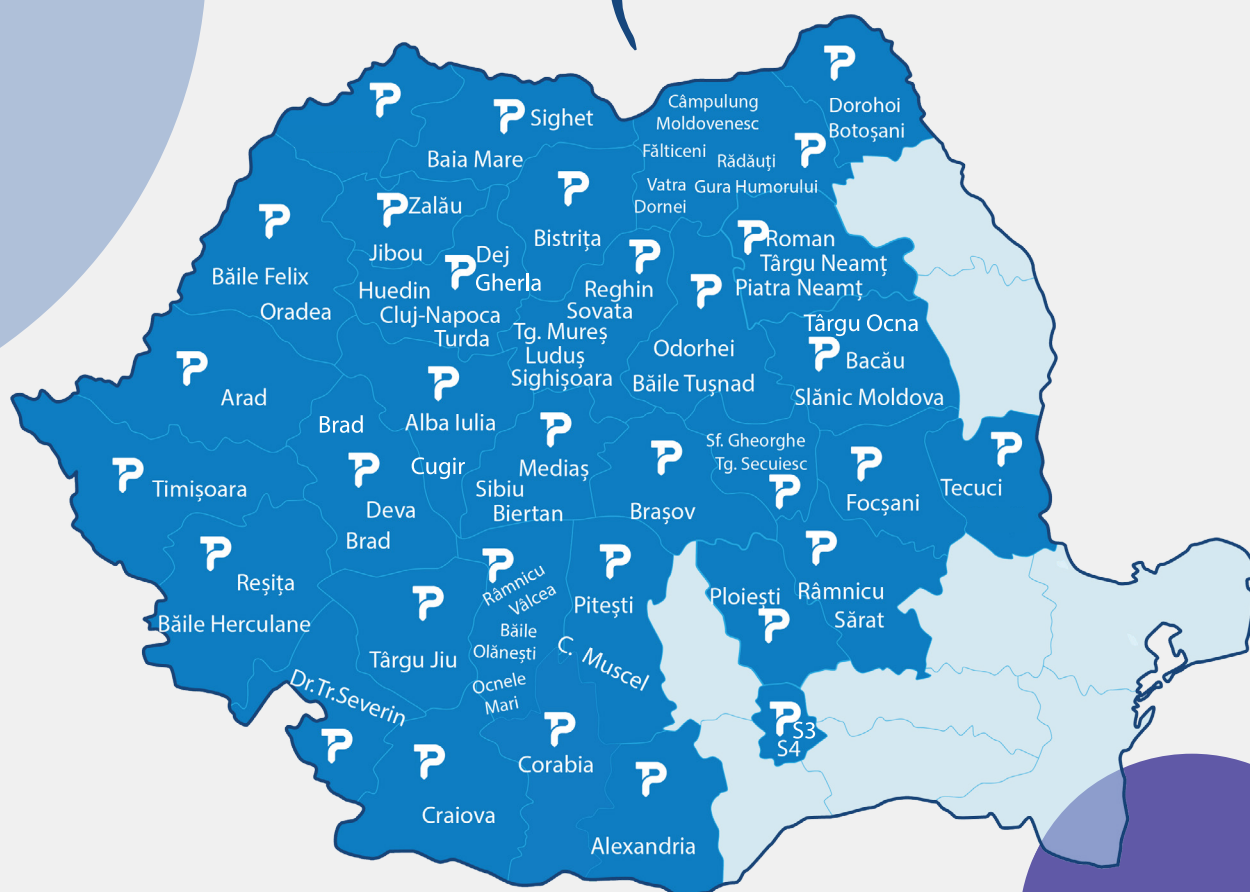
Aplicația preferată a șoferilor



suport@tpark.io
+40371237330
www.tpark.io

TPARK

peste 60 de orașe
din România



15 ani
de dezvoltare



60 orașe +
din România



2 milioane +
de descărcări



15 milioane +
de tranzacții pe an

Inventarul parcărilor pentru biciclete



Mobilitatea urbană în România a fost mult timp dominată de mașini și transport public, dar în ultimii ani bicicletele au câștigat teren ca mijloc de transport alternativ. Pentru a susține această tranziție către mobilitate mai ecologică, autoritățile locale din mai multe orașe au început să investească în infrastructura necesară, în primul rând prin crearea pistelor de biciclete, care au apărut deja în multe orașe din țară. Au apărut astfel odată cu infrastructura velo și parcările publice pentru biciclete.

Acestea oferă un loc sigur și accesibil pentru a lăsa bicicleta, stimulând astfel utilizarea bicicletei ca principalul mijloc de transport urban. În acest capitol vom explora stadiul actual al parcărilor de biciclete în diverse orașe din România, cu accent pe București și alte orașe mari.

	Parcări biciclete realizate		Proiecte în derulare		Total	
Localitate	Număr parcări	Capacitate totală	Număr parcări	Capacitate totală	Număr parcări	Capacitate totală
Cluj-Napoca	19	928	11	550	30	1478
București,sector 6	17	700	40	2000	57	2700
Bacău	14	336	0	0	14	336
Timișoara	9	140	0	0	9	140
Brașov	3	125	4	200	7	325
București,sector 3	3	64	3	112	6	176
București,sector 2	3	60	0	0	3	60
Iași	1	50	1	50	2	100
Vaslui	1	50	0	0	1	50
Livezeni	1	25	0	0	1	25
Tulcea	1	25	0	0	1	25
Bistrița	0	0	3	75	3	75

În anul 2018, Primăria Sectorului 4 din București a anunțat un proiect ambițios pentru construirea primelor parkinguri de biciclete din sector, parte dintr-un efort mai larg de modernizare a infrastructurii urbane și de promovare a transportului ecologic. Aceste parkinguri ar fi trebuit să ofere spații sigure și accesibile pentru depozitarea bicicletelor, contribuind la încurajarea utilizării acestora ca mijloc de transport alternativ. Cu toate acestea, deși proiectul a fost primit cu interes de comunitatea locală, el nu a fost realizat niciodată, rămânând doar la stadiul de intenție. Primăria Sectorului 1 a anunțat în trecut intenția de a instala 30 de parcări și stații de reparat biciclete, dar până în prezent, nici această inițiativă nu a fost realizată. (26), (27), (28) și (29).

Cluj-Napoca a devenit un exemplu de succes în România prin implementarea bugetării participative, un proces în care cetățenii au posibilitatea de a propune și vota proiecte de interes public, care ulterior sunt finanțate și realizate de autoritățile locale.

Unul dintre aceste proiecte a fost crearea de parcări securizate pentru biciclete, care a răspuns unei nevoi stringente de spații sigure pentru depozitarea bicicletelor în zonele intens circulate din oraș. Aceste parcări au fost amplasate strategic în apropierea nodurilor de transport și a centrelor de interes, contribuind la creșterea utilizării bicicletelor și la decongestionarea traficului rutier.

Prin aceste inițiative, Cluj-Napoca nu doar că a îmbunătățit infrastructura locală, dar a și demonstrat eficiența și valoarea bugetării participative ca instrument de implicare a cetățenilor în dezvoltarea orașului lor.



La ora actuală **Cluj-Napoca** se distinge printr-o infrastructură avansată pentru biciclete, cu 927 de locuri de parcare repartizate în 12 parcuri securizate de tip BikeBox și 5 parkinguri de mașini amplasate în cartierele din oraș. De asemenea mai există în diferite stagii de autorizare și construcție încă 11 locații cu 550 locuri de parcare, astfel încât la finalul anului

2024 ajungându-se la o capacitate de 1477 locuri. Cluj-Napoca este un model de urmat pentru alte localități, demonstrând că investițiile consistente în infrastructură pot stimula utilizarea bicicletei ca mijloc de transport urban principal.

Bike Box – Cluj Napoca





Bike Box – București, Sectorul 6

Sectorul 6 din București se află pe locul al doilea ca dezvoltare în ceea ce privește infrastructura destinată bicicletelor, cu 700 de locuri de parcare amplasate în 17 parcări securizate de tip Bike Box. Aceste parcări moderne sunt esențiale pentru a răspunde cerințelor crescânde ale locuitorilor care utilizează bicicleta ca mijloc de transport zilnic. Fiecare BikeBox este conceput pentru a oferi un grad înalt de securitate, având acces controlat și monitorizare constantă, ceea ce asigură protecția bicicletelor împotriva furtului și deteriorării.

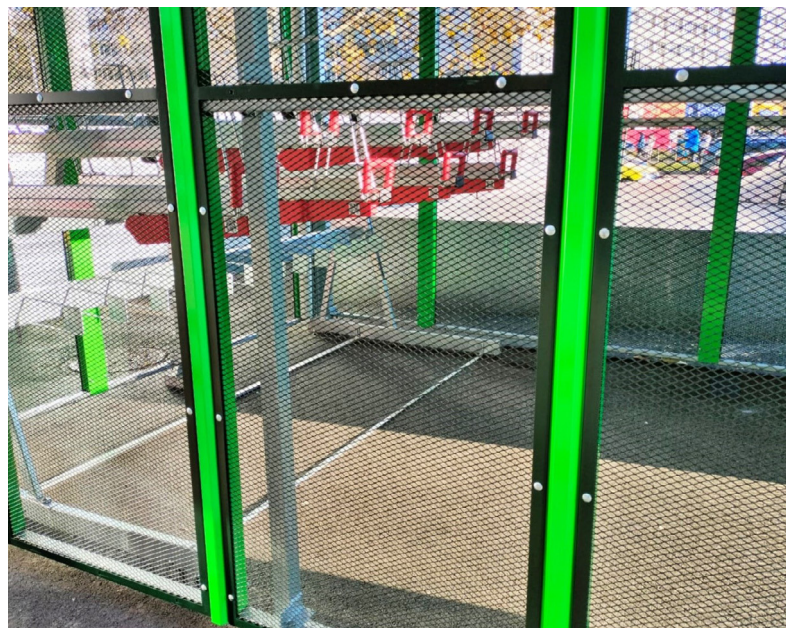
Implementarea acestor facilități în Sectorul 6 subliniază angajamentul autorităților locale de a promova mobilitatea sustenabilă și de a crea un mediu urban mai prietenos pentru cicliști. Aceste realizări poziționează Sectorul 6 ca un model de urmat în București, arătând că investițiile în infrastructura pentru biciclete pot avea un impact semnificativ asupra calității vieții în oraș.



Bike Box – București, Sectorul 6

Pe lângă cele 700 de locuri deja date în folosință, Primăriei Sectorului 6 și-a propus finalizarea a încă 10 locații noi cu 500 de locuri până la finalul anului 2024 și încă 30 locații noi cu 1.500 de locuri până la finalul anului 2028. Astfel în Sectorul 6 vor exista 1.200 locuri de parcare biciclete până la finalul anului 2024 și 2.700 de locuri până la finalul anului 2028.

Sectorul 2 a făcut pași concreți în direcția creării de parcuri pentru biciclete, cu 3 locații care oferă 60 de locuri de parcare. Totuși, aceste parcuri au întâmpinat dificultăți majore. O investiție de 300.000 de lei a fost afectată de erori tehnice, ceea ce a făcut ca facilitățile să fie inutilizabile pentru o perioadă de timp. Acest exemplu subliniază provocările logistice și tehnice care pot apărea în realizarea unor proiecte de acest tip.



Bike Box – București, Sectorul 2

În **Sectorul 3** din București, autoritățile locale au organizat o licitație pentru crearea a 6 locații de parcare pentru biciclete, cu o capacitate totală de 176 de locuri.

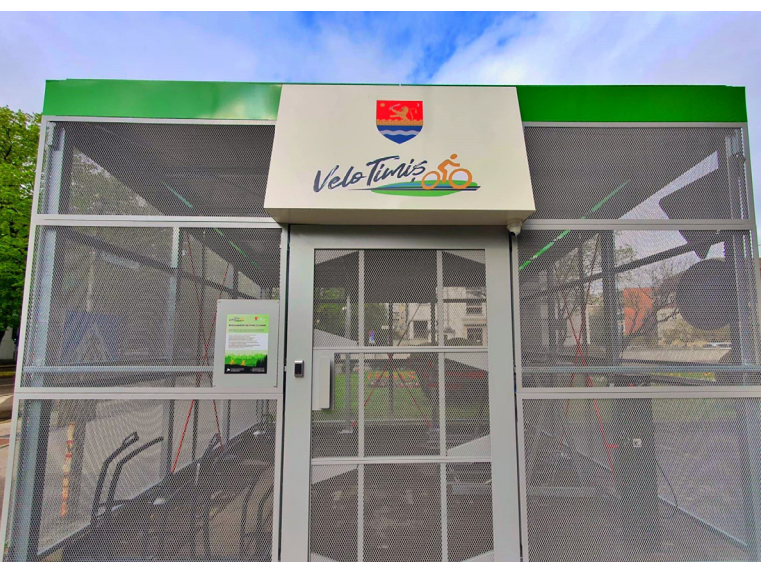
Proiectul a fost parte a unei strategii mai largi de modernizare a infrastructurii pentru biciclete în sector, cu scopul de a promova un stil de viață mai sănătos și de a reduce congestionarea traficului. Până la ora actuală au fost realizate doar 3 din cele 6 locații având o capacitate de 64 de locuri.



Bike Box – București, Sector 3

Timișoara a dezvoltat 9 locații cu o capacitate totală de 140 de locuri de parcare pentru biciclete, inclusiv depozite sub cheie, gestionate de Consiliul Județean.

Acest oraș a demonstrat un angajament ferm față de îmbunătățirea infrastructurii pentru biciclete, contribuind la crearea unui mediu urban mai prietenos pentru cicliști.



Bike Box – Timișoara

În **Bacău**, autoritățile locale au realizat 14 parkinguri automatizate de tip Octobike, fiecare având o capacitate de 24 de locuri fiecare, aducând un total de 336 de locuri de parcare pentru biciclete. Aceste parkinguri moderne sunt concepute pentru a oferi o soluție sigură și eficientă pentru depozitarea bicicletelor, utilizând tehnologie avansată pentru acces și securizare. Proiectul este unul ambițios și reflectă dorința Bacăului de a promova mobilitatea sustenabilă și de a încuraja utilizarea bicicletelor ca mijloc de transport în oraș. Aceste parkinguri urmează să fie date în folosință în anul 2024.



Bike Box – Bacău

Brașovul, un alt oraș important din România, a inaugurat recent 125 de locuri de parcare pentru biciclete în 3 locații diferite. Aceste inițiative fac parte dintr-o tendință mai largă de adoptare a ciclismului ca mod de transport viabil și sustenabil în orașele mari.

În încercarea de a îmbunătăți infrastructura destinată bicicletelor și de a încuraja mobilitatea sustenabilă, orașele **Iași**, **Vaslui** și **Tulcea** au inaugurat recent parcări pentru biciclete, adaptate nevoilor locale. În Iași și Vaslui au fost deschise câte o parcare cu capacitatea de 50 de locuri fiecare, semnalând o schimbare semnificativă în abordarea transportului alternativ în aceste orașe. La Tulcea, o parcare de 25 de locuri a fost inaugurată, oferind cicliștilor un spațiu sigur pentru depozitarea bicicletelor.

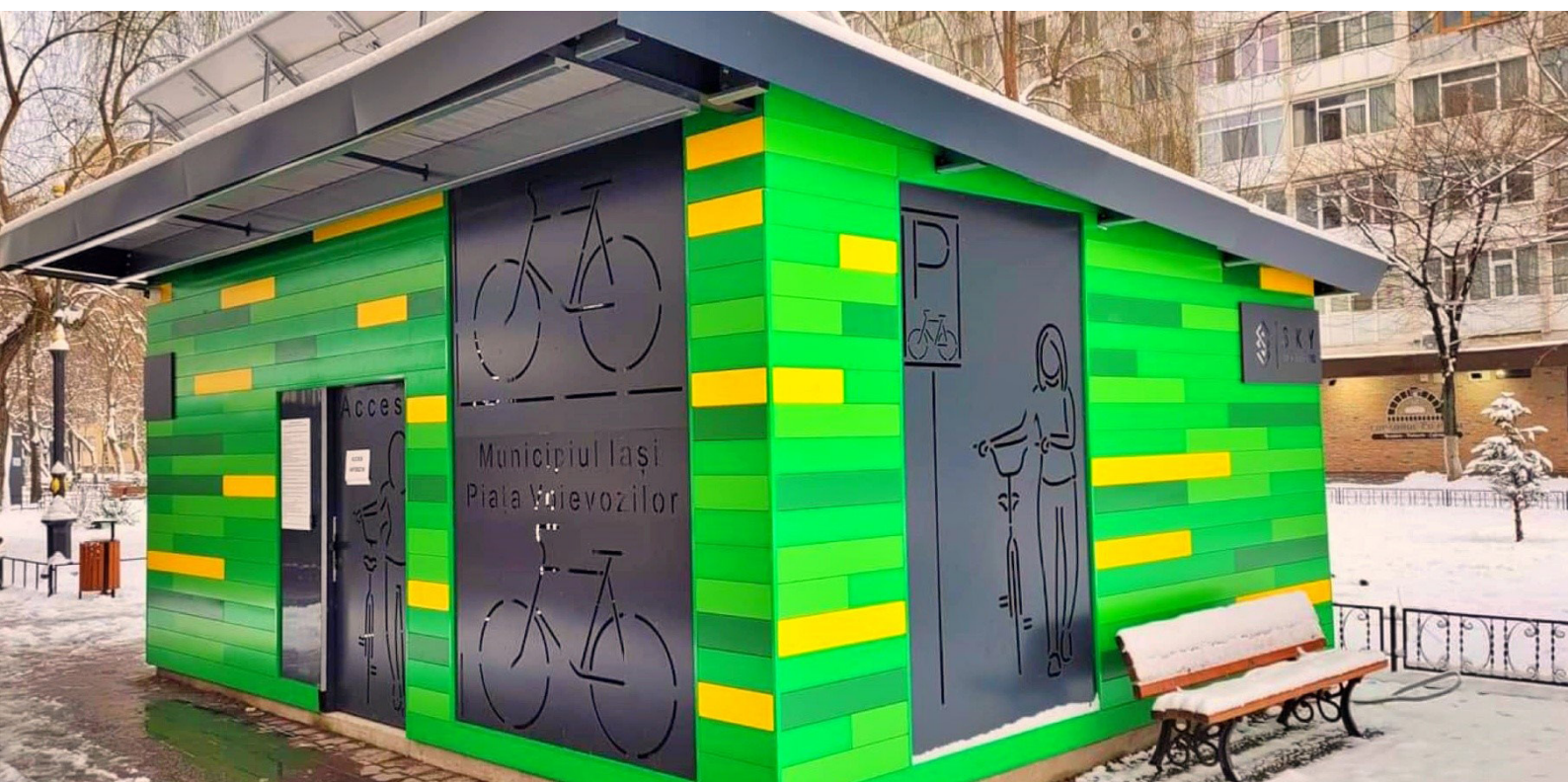


Bike Box – Tulcea



Bike Box – Vaslui

În Iași există intenția de a da în funcțiune până la finalul anului două astfel de parcări cu o capacitate tot de 50 de locuri. În Bistrița, autoritățile locale lucrează la realizarea a trei parcări de biciclete, fiecare cu o capacitate de 25 de locuri. Aceste parcări sunt parte a unei inițiative mai ample de a dezvolta infrastructura pentru bicicliști în oraș, reflectând un angajament de a promova transportul ecologic și de a încuraja locuitorii să adopte bicicleta ca mijloc de deplasare zilnică. Cele 3 parcări cu un total de 75 de locuri vor fi date în funcțiune până la finele anului 2024.



Bike Box – Iași

Un exemplu remarcabil în peisajul infrastructurii pentru biciclete din România este comuna Livezeni, care a devenit prima comună din mediul rural care a construit un parking de biciclete. Această inițiativă inovatoare reprezintă un pas important pentru promovarea transportului sustenabil chiar și în zonele rurale, unde astfel de facilități sunt rare.



Bike Box – Livezeni

Parkingul de biciclete din Livezeni având o capacitate de 25 de locuri, nu doar că oferă locuitorilor un spațiu sigur și accesibil pentru depozitarea bicicletelor, dar și demonstrează că mobilitatea verde nu este un concept rezervat exclusiv orașelor mari, ci poate fi implementat cu succes și în comunități mai mici.

Această realizare pune Livezeni pe harta localităților progresiste din România, încurajând alte comune să urmeze acest exemplu.

Parcările de biciclete sunt oferite spre închiriere la diverse prețuri către cetățeni:

Oraș	Cost abonament	Unitate măsură	
Cluj	56	Lei/an/loc	
Brașov	60	Lei/an/loc	
București	100	Lei/an/loc	
Iași	100	Lei/an/loc	
Vaslui	100	Lei/an/loc	Sau 10 lei/lună
Timișoara	Gratuit		

Analiza controlului plăților pentru parcare

Creșterea eficienței gestionării parcărilor din România implică și o parte mai puțin plăcută pentru șoferi, dar absolut necesară.

Specialiștii parcărilor vorbesc de :

Parcare pozitivă – acolo unde este permisă parcare, dar și de Parcare negativă – acolo unde încurcă traficul sau pe ceilalți participanți la trafic.

Ne propunem în această ediție să trecem în revistă activitățile și modalitățile de control ale plăților pentru parcare din România.

Modalitatea de organizare a controlului plăților parcarilor este următoarea:

- **Prin Poliția Locală – la majoritatea primăriilor**
- **Cu agenți de la firmele către care a fost concesionată parcare (în Piatra Neamț, Brașov etc)**
- **Cu agenți din Primărie, de la departamentul specializat de Parcări (în Oradea)**
- **Serviciu externalizat (la Sibiu de exemplu)**

Am început de 3 ani să colectăm de la primării veniturile obținute din amenzi, dar am întâmpinat mari dificultăți, pentru că poliția locală și primăria par două instituții diferite, iar urmărirea separată a amenzilor exclusiv pentru parcări nu este încă un proces dorit sau monitorizat de primării.

Tipurile de control ale plăților parcarilor identificate sunt:

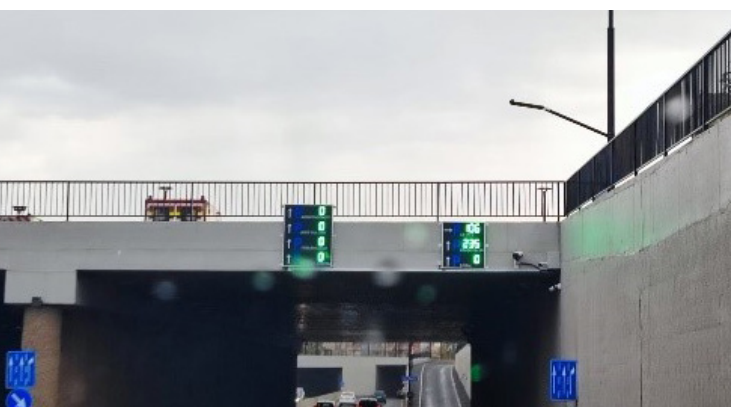
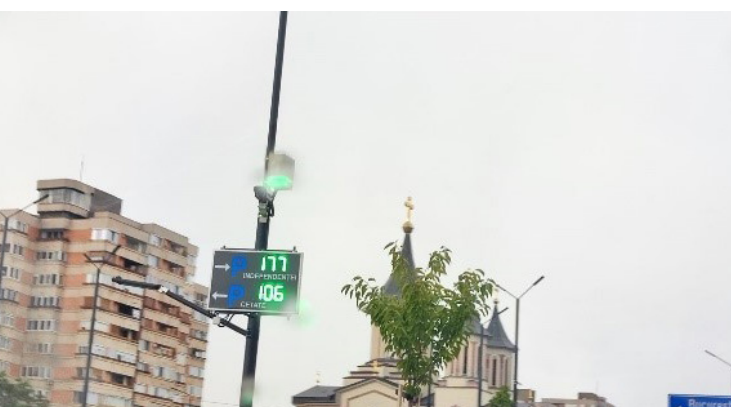
- **Amenzi din parcări nereglementare, cu control uman sau digital (mașini echipate cu sistem LPR)**
- **Mașini abandonate și fără stăpân**
- **Ridicare de mașini – un exemplu din Sectorul 3 în 2024 (30)**

Având în vedere principiul de bază că toate veniturile încasate din gestionarea parcarilor să fie utilizate pentru parcări sau mobilitatea urbană, noi vom continua în anii următori să solicităm aceste date pentru că considerăm util pentru cetățeni și inclusiv pentru primării.

14

Considerații privind vizibilitatea parcarilor publice

Una din problemele mari ale parcarilor din România și gestionarea acestora este legată de accesul la informații privind localizarea acestora. Unde sunt parcuri? Cum pot ajunge șoferii la ele? Mai sunt locuri libere la parcare X în acest moment?



A început să crească numărul panourile pentru parcuri, care sunt de 2 feluri:

- De orientare – indicatoare de parcare de diferite mărimi, care indică faptul că este acolo sau în apropiere o Parcare, cu sau fără plată (modalități de plată), pentru diverse tipuri de utilizatori (mașini electrice, persoane cu dizabilități, rezidențiale, etc)
- De informare – indicatoare cu afișaj cu LED, care indică și numărul de locuri libere într-o anumită parcare. Acestea sunt instalate la intrarea în parcuri sau pe străzile din apropierea parcarilor.

15

CONCLUZII

Al cincilea inventar al parcarilor publice din România aduce o confirmare a analizei de piață a parcarilor publice din România și informații despre acest ansamblu complex, important pentru cetățeni și comunitate.

Am prezentat, în acest raport, o poză a momentului și a situației existente în țară, cu majoritatea datelor și cifrelor primite de la primării, cu speranța creării premiselor pentru eficientizarea tuturor locurilor de parcare din România în următorii ani.

Cum vom putea rezolva marea problemă a parcarilor?

Observăm evoluții semnificative în gestionarea parcarilor din țara noastră în ultimii 5 ani din care menționăm cele mai relevante cifre:

1. Doar 15 primării nu au răspuns chestionarului nostru în acest an comparativ cu 76 la prima ediție aferentă anului 2019 sau față de 20 în editia anterioară.
2. Un procent de 23% din numărul total de locuri publice de parcare sunt locuri de parcare fără plată
3. Deși numărul locurilor de parcare publice a crescut în București doar cu 23% în 5 ani, veniturile obținute din parcări au crescut de aproape 7 ori.

4. Venituri:

- Sunt 148 de orașe în 2023 care taxează parcare față de 144 care nu taxează parcare.
- Veniturile totale obținute de primării în 2023 din utilizarea parcarilor publice și din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare au fost de 452,362 milioane lei față de 314,585 milioane lei în 2022, respectiv 139,299 milioane lei în 2019 (aproape triplare în 5 ani).
- Primele 3 orașe în Top 3 venituri din parcare sunt București, Sector 4 și Cluj-Napoca.
- Orașele cele mai eficiente la colectarea veniturilor din parcare sunt Galați (cu 2.120 lei/loc/an), Ploiești și București.
- Sectorul 4 a devenit liderul sectoarelor din București la veniturile obținute din parcare cu 37,9 milioane de lei, detronând 4 ani de conducere a Sectorului 3 (în 2023 cu 32 milioane lei generate).
- Sectorul 6 a înregistrat o creștere spectaculoasă a veniturilor (23 milioane față de 2,7 milioane lei în anul precedent), iar PMB și-a dublat veniturile (58 versus 28 milioane lei) prin aproape dublarea numărului de locuri de parcare albastre gestionate în interiorul sectoarelor.

5. Inventare:

- Topul primelor 10 orașe după numărul locurilor de parcare publice este același ca anul trecut, doar cu o singură schimbare, Sibiu înlocuind pe locul 10 orașul Târgu Mureș, în timp ce Craiova a urcat frumos de pe locul 9 pe locul 6.
- Top 3 orașe după numărul locurilor de parcare: București, Timișoara și Brașov, iar dacă punem deoparte București avem Timișoara, Sector 3 și Brașov.
- București cu 300.359 locuri de parcare generează 40% din veniturile la nivel național obținute din parcare (178,751 milioane de lei).
- Numărul total al locurilor de parcare rezidențiale este în 2023 de 827.775 față de 595.882 în 2019 (creștere de 39% în 5 ani);
- Numărul total al locurilor de parcare destinate vehiculelor electrice este în creștere, 618 versus 486 anul trecut;
- Numărul total al locurilor de parcare destinate persoanelor cu dizabilități este într-o creștere foarte mare, ajungând la 33.729 în 2023, comparativ cu 13.728 în 2019;

6. Digitalizare:

- 48 de orașe au hărți publice ale parcarilor, față de 44 în 2022, 39 în 2021, 21 în 2020 sau 16 în 2019
- A crescut numărul de parcometre, ajungând la 64 de orașe din țară cu parcometre la care se poate plăti utilizarea parcarii în 2023, la 1733 de parcometre, față de 19 orașe în 2019

7. Control:

- București, Oradea și Cluj conduc clasamentul la încasarea amenzilor pentru parcarile neregulamentare.

Sistemele de parcare automatizate și semi-automatizate reprezintă o alternativă valoroasă la parcarile convenționale, mai ales în zone unde spațiul este limitat și prețios. Aceste soluții sunt deosebit de utile în centrele urbane aglomerate, zonele comerciale și în proximitatea clădirilor de birouri, unde parcarile convenționale ar necesita mult mai mult spațiu și ar putea cauza aglomerație și au început să crească în România.

În capitolul 12 am explorat stadiul actual al parcarilor de biciclete în diverse orașe din România, cu accent pe București și alte orașe mari, în care au fost identificate 134 de parări pentru biciclete cu 5490 de locuri de parcare.

Veniturile evidențiate pe orașe, după mărimea lor, în acest raport, precum și celelalte date ale inventarului de parări pe categorii (pe stradă sau în afara străzii, rezidențiale, pentru încărcarea mașinilor electrice și pentru persoane cu dizabilități etc) sperăm să încurajeze o competiție reală și utilă atât cetățenilor, șoferilor cât și primăriilor.

Parking Data va actualiza și consolida anual toate informațiile publicate în această versiune a documentului, pentru a prezenta, în permanență, o imagine corectă asupra dezvoltării parcarilor publice din România.

BIBLIOGRAFIE

- (1) <https://www.luba.ro/3-milioane-de-masini-circula-fara-asigurare-ministerul-de-finanante-la-31-decembrie-2023-din-numarul-total-de-vehicule-din-parcul-national-auto-respectiv-10-333-293-erau-asigurate-un-numar-de-7-053-399-de-vehicule-document>
- (2) Romania Number of Registered Vehicles | Economic Indicators | CEIC (ceicdata.com)
- (3) Înmatriculările de mașini noi din România au urcat cu 16,2% în primele nouă luni... (zf.ro)
- (4) <https://business.parkopedia.com/2023-global-driver-survey>
- (5) B365 - VIDEO | Demolition Days și-n Sectorul 1. Zece garaje de pe Șos. Titulescu au fost demolate, în locul lor vor fi amenajate locuri de parcare • LA MINE-N CARTIER
- (6) <https://parking-data.com/curs-EIT-parking-data-timisoara/>
- (7) Doar proprietarul are dreptul să parcheze pe trotuarul din fața casei? Ce stabilește legea rutieră (promotor.ro)
- (8) Smart Cities World - Road travel - How are US cities making the most of the kerb?
- (9) Precup (Cancelaria Prim-ministrului): Parteneriatele public-private pot dezvolta orașele din România | AGERPRES • Actualizează lumea.
- (10) <https://hotnews.ro/revolutia-n-parcare-primul-an-cum-s-a-schimb-centrul-bucurestiului-cte-locuri-de-parcare-s-au-facut-si-ce-amenzi-s-au-dat-47908>
- (11) <https://www.agerpres.ro/administratie/2023/07/06/plata-pentru-parcarea-in-bucuresti-va-fi-verificata-de-masini-cu-softuri-speciale--1135840>
- (12) <https://timis.usr.ro/timpark-sistem-automat-verificare-parcarilor/>
- (13) <https://www.pressalert.ro/2023/02/timpark-poate-verifica-din-mers-daca-soferii-din-timisoara-si-au-platit-parcarea/>
- (14) Cum descifrăm culoarea parcarilor din Sectorul 3 (primarie3.ro)
- (15) <https://spotmedia.ro/stiri/social/prima-zi-cu-kiss-and-ride-in-bucuresti-cum-a-functionat-pe-cine-a-deranjat-si-ce-urmeaza-fotovideo>
- (16) <https://adevarul.ro/stiri-interne/educatie/ce-inseamna-sistemul-kiss-and-ride-care-in-cepe-2231550.html>
- (17) Sector 3: Utilizatorii locurilor de parcare de reședință vor trebui să le elibereze lunar, nu săptămânal, pentru salubritate | AGERPRES • Actualizează lumea.
- (18) <https://www.observatorulph.ro/administratie/2714353-proiectul-kissride-din-ploiesti-prinde-contur-sistemul-care-nu-va-mai-permite-blocarea-circulatiei-in-zonele-cu-scoli>
- (19) <https://www.digi24.ro/stiri/actualitate/social/o-noua-parcare-de-tip-park-ride-a-fost-inaugurata-in-bucuresti-cat-ii-va-costa-pe-soferi-1225995>
- (20) <https://stirileprotv.ro/stiri/actualitate/patru-noi-zone-de-park-ride-in-bucuresti-toate-in-sectorul-4-care-sunt-tarifele.html>
- (21) <https://www.g4media.ro/inaugurata-anul-trecut-parcarea-de-tip-parkride-de-la-pantelimon-facuta-de-primaria-capitalei-cu-13-milioane-de-euro-zace-plina-de-deseuri-vandalizata-si-ocupata-de-masini-abandonate-motiv-de-cont.html>
- (22) <http://smartparking.ro/news/cum-parchezi-sase-masini-pe-un-singur-loc/>
- (23) Au început lucrările pentru amenajarea primei parări modulare din Slatina - Stiri regionale Oltenia - Jurnalul Olteniei
- (24) OLT TV - 10 parări modulare în Slatina
- (25) <https://craioveanu.ro/primele-doua-parcari-modulare-din-slatina-functionale-inca-mai-sunt-locuri-de-inchiriat/>
- (26) <https://sectorul4live.ro/parcari-biciclete-sectorul4/>
- (27) <https://ps4.ro/comunicate-de-presa/premiera-in-romania-parcari-pentru-biciclete/>
- (28) <https://freerider.ro/noutati/generale/sectorul-1-va-fi-echipat-cu-30-de-parcari-si-statii-de-reparat-biciclete-165434>
- (29) <https://green-report.ro/sectorul-1-parcari-biciclete/>
- (30) Sector 3: Aproape 3.400 de autovehicule parcate neregulamentar au fost ridicate în primele șapte luni ale anului | AGERPRES • Actualizează lumea.

Parking Data este brandul dedicat parcarilor al Vegacomp Consulting SRL, companie înființată din 2004.

Parking Data este Investitor în parcări și Operator de parcare. Operează și gestionează 3 parcări private, 2 în București (Dorobanți Parking cu 55 de locuri de parcare din 2022 și ONE CLUB Parking cu 85 locuri de parcare din martie 2024) și una în Brașov (Orizont Parking cu 95 de locuri de parcare din aprilie 2024).

- » Parking Data are produsele proprii pentru parcări din 2018:
- » Senzori de Detectare a Vehiculelor în Parcări Exterioare și Interioare, produce senzori de parcare, pentru exterior și interior, care funcționează în prezent pe LoRa și pe NB-IoT și comercializează și instalează senzori de parcare pentru indoor sau exterior necesari parcarilor
- » Inventarul Parcarilor Publice din România, raport aflat la a 5-a editie
- » Cursuri despre Datele Parcarilor pentru Mobilitatea Urbană, organizat în 2 ediții în parteneriat cu EIT Urban Mobility în 2023 și 2024 și furnizează servicii dedicate parcarilor:
- » Digitalizare, Operare și Investiții în Parcări
- » Studii de Fezabilitate și Strategii pentru Parcări pentru municipalități
- » Inventarierea Locurilor de Parcare în GIS
- » Panouri pentru Afișarea Locurilor Libere în Parcări
- » AI Parking – Inteligență Artificială pentru Optimizarea Parcarilor

Mai multe informații sunt disponibile pe www.parking-data.com

Contact: cornel@parking-data.com
©Parking-Data
Octombrie 2024